



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ११, अंक १७]

गुरुवार ते बुधवार, मे १-७, २०२५/वैशाख ११-१७, शके १९४७

[पृष्ठे ६, किंमत : रुपये ११.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १४३.

प्रशासक तथा मुख्याधिकारी, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ३७ (१) अन्वये, सुधारित मंजूर विकास योजनेत फेरबदल करणेबाबत अधिसूचना

क्रमांक न.प.का.-न.र.वि.-२००८-२०२५.—

महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-२४१९-१७५-सी.आर.१७६ (अ)-२०१९-युडी-०९, दिनांक १६ सप्टेंबर, २०१९ अन्वये कामटी नगरपरिषदेची सुधारित विकास योजना मंजूर झालेली आहे. व ती दिनांक १८ ऑक्टोबर, २०१९ पासून अंमलात आलेली आहे.

नगर परिषद कामटीने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ३७ (१) अन्वये उपरोक्त मंजूर विकास योजना कामटी मध्ये खाली दर्शविलेल्या तपशीलप्रमाणे फेरबदल करण्याचे प्रस्तावित केले आहे.—

तपशील

अ. क्र.	मौजा व सर्व्हे क्रमांक भूमापन क्र.	क्षेत्रफळ आराजी	विकास योजनेतील प्रस्ताव	नियोजित उपयोग	न.प. सर्वसाधारण विशेष सभा दिनांक	ठराव क्रमांक
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
		हे. आर.				
(१)	मौजा-कामटी ४३/७५९०	०.३४५	आरक्षण क्रमांक २० शॉपींग सेंटर	रहिवासी वापर	२१ मार्च, २०२५	१०
(२)	मौजा-कामटी ४३/७५९०	०.२६	आरक्षण क्रमांक २२ प्राईमरी स्कुल	रहिवासी वापर	२१ मार्च, २०२५	११
(३)	मौजा-कामटी ४३/७५९०	१.१२	आरक्षण क्रमांक २३ तालुका हॉस्पिटल	रहिवासी वापर	२१ मार्च, २०२५	१२

सदरहु प्रस्तावित फेरबदल दर्शवणारा नकाशा तयार करण्यात आला असून तो नगर परिषदेच्या कार्यालयात कामकाजाच्या वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ खुला ठेवण्यात आलेला आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ३७ (१) अन्वये जाहीर करण्यात येते की, सदरहु फेरबदलासंबंधी कोणाच्याही सूचना अथवा हरकती असल्यास ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून ३० (तीस) दिवसांचे आत प्रशासक तथा मुख्याधिकारी, नगर परिषद, कामठी यांच्याकडे लेखी सादर करावे म्हणजेच प्रस्तावित फेरबदल शासनाला मंजूरीसाठी सादर करतेवेळी, त्यांचा योग्य तो विचार करता येईल.

कामठी :
दिनांक ७ एप्रिल, २०२५.

संदिप बोरकर,
प्रशासक तथा मुख्याधिकारी,
नगर परिषद, कामठी.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १४४.

BY ADMINISTRATOR AND CHIEF OFFICER, MUNICIPAL COUNCIL

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966, MODIFICATION UNDER SECTION 37(1) OF THE ACT

NOTIFICATION

No. MCK-TPD-2008-2025.-

The Revised Development Plan of Kamptee City has been sanctioned by the Government of Maharashtra Urban Development Department vide Notification No. TPS-2419-175-C.R.176(A)-2019-UD-09, date 16th September, 2019 and has come into force with effect from 18th October, 2019.

The Municipal Council, Kamptee proposed to make modification in the aforesaid Sanctioned Development Plan under section 37(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act. 1966.

The details about proposed modification are as below description.-

DESCRIPTION

Sr. No.	Mouza & Survey No./ CTS No.	Area in	Present Use	Proposed after Modification	Municipal Council General/ Special Meeting	Resolution
(1)	(2)	(3) H.A.	(4)	(5)	(6)	(7)
(1)	Mouza Kamptee 43/7590	0.345	Reservation No. 20 for Shopping Center	Residential Propose	21 st March, 2025	10
(2)	Mouza Kamptee 43/7590	0 26	Reservation No. 22 for Primary School	Residential Propose	21 st March, 2025	11
(3)	Mouza Kamptee 43/7590	1.12	Reservation No. 23 for Taluka Hospital	Residential Propose	21 st March, 2025	12

The Plan & Report containing the description of above Modification can be seen in the Office of Municipal Council, Kamptee during the Office hours for perusal of public.

Now, in pursuance of Section 37(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 it is hereby notified that

any persons having any objections and suggestions regarding the proposed modification may communicate in writing to the Administrator and Chief Officer, Municipal Council, Kamptee within a period of 30 (Thirty) days from the date of notification published in the Gazette of Government of Maharashtra.

Kamptee :
Dated the 07th April, 2025.

SANDEEP BORKAR,
Administrator
and Chief Officer,
Municipal Council,
Kamptee.

भाग १-अ (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. १४५.

मुख्याधिकारी, नगर पंचायत, यांजकडून

महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अध्यादेश, २०१५.

जाहीर सूचना

क्रमांक नपंब-आस्था-५२६३-२०२५.—

महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अध्यादेश, २०१५ च्या प्रभावी अंमलबजावणीच्या अनुषंगाने महत्वाच्या सेवा लोकसेवा हक्क अधिनियमांतर्गत अधिसूचित करण्याबाबत नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्र. संकीर्ण-०९२२-प्र.क्र.३२-न.वि.-३२, दिनांक ०९ जानेवारी, २०२४ अन्वये शासनाने निर्देश दिले आहेत. त्याचप्रमाणे अधिसूचित केलेल्या लोकसेवा व अन्य बाबींचा तपशील नागरिकांना उपलब्ध करून देणे आवश्यक असल्याने तसा तपशील प्रसिद्ध करणेबाबत मा. सहआयुक्त, न.प. प्रशासन संचालनालय यांचेकडील परिपत्रक नपप्रसं-का-०८-ई-गव्हर्नन्स-DUTD-RTS-2025-162, दिनांक ६ जानेवारी, २०२५ वरील परिपत्रकान्वये सूचित करण्यात आले आहे. या अनुषंगाने नगर पंचायत, बहादुरा, ता., जि. नागपूर, येथील अधिसूचित करण्यात आलेल्या सेवांचा तपशील दर्शविणारे विवरणपत्र पुढील प्रमाणे आहे.—

महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम २०१५ मधील तरतुदीनुसार अधिसूचित केलेल्या सेवांचा तपशील

अ. क्र.	अधिसूचित लोकसेवेचा तपशील	लोकसेवा पुरविण्यासाठी विहित केलेली कालमर्यादा	लोकसेवा पुरविण्यासाठी विहित निर्धारित शुल्क	पदनिर्देशित अधिकारी	प्रथम अपिलीय अधिकारी	व्दितीय अपिलीय अधिकारी
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
१)	जन्म प्रमाणपत्र देणे/ To issue birth certificate	३ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
२)	मृत्यु प्रमाणपत्र देणे/ To issue death certificate	३ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
३)	विवाह नोंदणी प्रमाणपत्र देणे/ To Issue marriage certificate	३ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
४)	मालमत्ता कर उतारा देणे/ To issue extract of property tax	३ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
५)	थकबाकी नसल्याचा दाखला देणे/ To issue no dues certificate	३ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
६)	अ) दस्तऐवजाच्या आधारे मालमत्ता हस्तांतरण नोंद प्रमाणपत्र देणे ब) वारसा हक्काने मालमत्ता हस्तांतरण नोंद प्रमाणपत्र देणे/To issue certificate of transfer of property	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी

तपशील—चालू						
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
७) झोन दाखला देणे/ To issue zone certificate	७ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	सहायक नगर रचनाकार	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी	
८) भाग नकाशा देणे/To issue part map	३ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	सहायक नगर रचनाकार	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी	
९) बांधकाम परवाना देणे/ To Issue building permission	६० दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	सहायक नगर रचनाकार	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी	
१०) जोते प्रमाणपत्र देणे/ To issue plinth completion certificate	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	सहायक नगर रचनाकार	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी	
११) भोगवटा प्रमाणपत्र देणे/ To issue occupancy certificate	३० दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	सहायक नगर रचनाकार	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी	
१२) अग्निशमन नाहरकत दाखला देणे/ To issue Fire NOC	७ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	अग्निशमन स्थानक पर्यवेक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी	
१३) अग्निशमन अंतिम नाहरकत दाखला देणे/ To issue final Fire NOC	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	अग्निशमन स्थानक पर्यवेक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी	
१४) नव्याने कर आकारणी/ New Tax Assessment	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी	
१५) पुनः कर आकारणी/ Re-assessment of tax	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी	
१६) कराची मागणीपत्र तयार करणे/ To prepare tax demand notice	३ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी	
१७) करमाफी मिळणे/ To get Tax Exemption	७ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी	
१८) स्वयंमूल्यांकन/Self valuation	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी	
१९) आक्षेप नोंदविणे/ To record objections	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी	
२०) उप विभागामध्ये मालमत्ता विभाजन/ Division of property in sub division	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी	
२१) मालमत्ता पाडणे व पुनःबांधणी कर आकारणी/Tax assessment on demolishing and reconstruction of the property	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी	
२२) मालकी हक्कात बदल करणे/ To change ownership rights	७ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी	
२३) व्यापार व्यवसाय साठा करणेसाठी ना-हरकत प्रमाणपत्र मिळणे/Trade NOC	७ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी	
२४) मंडपासाठी ना-हरकत प्रमाणपत्र देणे/ Mandap NOC	७ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी	
२५) नवीन परवाना मिळणे/ Getting New Licenses	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी	

तपशील—चालू						
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
२६)	परवान्याचे नुतनीकरण/ Renewal of Licenses	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
२७)	परवाना हस्तांतरण/ Transfer of Licenses	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
२८)	परवाना दुय्यम प्रत/ Duplicate Copy of License	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
२९)	व्यवसायाचे नाव बदलणे/ Change in name of business	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
३०)	व्यवसाय बदलणे/ Change the business	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
३१)	परवाना/भागीदाराचे नाव बदलणे/ Change the business holder/Partner	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
३२)	भागीदारांच्या संख्येत बदल (वाढ/कमी)/ Change number of partners (increase/Decrease)	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
३३)	परवाना रद्द करणे/ Cancellation of Licenses	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
३४)	कालबाह्य परवानासाठी नुतनीकरण सूचना/ Notice for renewal of expired Licenses	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
३५)	जाहिरात परवाना/आकाशचिन्ह परवाना (Signage License) नवीन परवाना व नुतनीकरण	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	सहायक नगर रचनाकार	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
३६)	सिनेमा चित्रीकरण परवाना (Movie Shooting License) नवीन परवाना व नुतनीकरण	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
३७)	व्यवसाय परवाना स्वयं-नुतनीकरण (ऑटो-रिन्युअल) Auto-renewal of Trade License	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	कर निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
३८)	मोबाईल टावर परवाना/ Mobile Tower Permission	६० दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	सहायक नगर रचनाकार	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
३९)	रस्ता खोदाई परवाना देणे/ Road cutting permission	३० दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	नगर अभियंता	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
४०)	राज्य खाद्य परवान्याकरीता नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थांचा ना-हरकत दाखला/ NOC of Municipality for State license of food business	३० दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	पाणीपुरवठा व स्वच्छता अभियंता	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी

तपशील—चालू						
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
४१)	खाद्य नोंदणी प्रमाणपत्राकरीता नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थांचा आरोग्यविषयक ना-हरकत प्रमाणपत्र देणे/ Health NOC of Municipality for State license of food business	३० दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	पाणीपुरवठा व स्वच्छता अभियंता	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
४२)	लॉजिंग हाऊस परवाना देणे	३० दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	मुख्याधिकारी	जिल्हा सह आयुक्त	विभागीय सह आयुक्त
४३)	लॉजिंग हाऊस परवान्याचे नुतनीकरण करणे	३० दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	मुख्याधिकारी	जिल्हा सह आयुक्त	विभागीय सह आयुक्त
४४)	मंगल कार्यालय/सभागृह वगैरे परवाना देणे	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	मुख्याधिकारी	जिल्हा सह आयुक्त	विभागीय सह आयुक्त
४५)	मंगल कार्यालय/सभागृह वगैरे परवान्याचे नुतनीकरण करणे	३० दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	मुख्याधिकारी	जिल्हा सह आयुक्त	विभागीय सह आयुक्त
४६)	फेरीवाले नोंदणी प्रमाणपत्र देणे	१५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	मुख्याधिकारी	जिल्हा सह आयुक्त	विभागीय सह आयुक्त
४७)	भूमीगत दूरसंचार वाहिनी (ऑप्टिकल फायबर केबल) टाकण्यासाठी परवानगी देणे	६० दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	मुख्याधिकारी	जिल्हा सह आयुक्त	विभागीय सह आयुक्त
४८)	महाराष्ट्र (नागरी क्षेत्रे) वृक्ष संरक्षण आणि संवर्धन अधिनियम, १९७५ मधील कलम ८ मधील तरतुदीनुसार वृक्ष तोड परवानगी देणे	४५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	नगर अभियंता	मुख्याधिकारी	जिल्हा सह आयुक्त
४९)	रस्त्यांवरील खड्डे बुजविणे	५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	नगर अभियंता	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
५०)	गटारावरील झाकणे सुस्थितीत ठेवणे	५ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	नगर अभियंता	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी
५१)	शहरात स्वच्छता ठेवणे	१ दिवस	नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	पाणीपुरवठा व स्वच्छता अभियंता	प्रशासकीय अधिकारी	मुख्याधिकारी

बहादुरा :
दिनांक २३ एप्रिल, २०२५.

राजेंद्र चिखल खुदे,
मुख्याधिकारी,
नगर पंचायत, बहादुरा,
ता., जि. नागपूर.