



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक – नाशिक विभागीय पुरवणी

वर्ष - १४, अंक - २४]

गुरुवार ते बुधवार, जून १२ - १८, २०२५ / ज्येष्ठ २२ - २८, शके १९४७

[पृष्ठे ४९

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय/ संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

संचालक, नगररचना यांजकडून

नगररचना आणि मूल्यनिर्धारण विभाग

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

आदेश

क्रमांक डी.टी.पी./वि.यो. शेवगाव/कलम १२७ (२)/आदेश/प्र.क्र. १३११/टीपीव्ही-४/२८०७/२०२५.— ज्याअर्थी, शेवगाव या बिगर नगरपरिषद हद्दीची विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिले आहे) चे कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१६८६/४७०/प्र. क्र. ६१/८६/नवि-०९, दिनांक १० मार्च १९८७ अन्वये मंजूर केली असून, ती दिनांक १ जून १९८७ पासून अंमलात आलेली आहे (यापुढे “उक्त मंजूर विकास योजना” असे संबोधिलेले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेतील, मौजे शेवगाव, तालुका शेवगाव, जिल्हा अहिल्यानगर येथील सर्व्हे नंबर ९६१ ते ९६६ व सर्व्हे नंबर २० (भाग) या जमिनींचे ४३.२२ हेक्टर क्षेत्र “शेती” विभागातून वगळून “रहिवास” विभागात समाविष्ट करण्याच्या उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ चे तरतुदीन्वये जिल्हा परिषद, अहिल्यानगर यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावास शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील शासन अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१६०२/१४३६/सीआर-१६२/२००२/नवि-९, दिनांक १ नोव्हेंबर २००२ व शुद्धीपत्रक दिनांक १४ जानेवारी २००३ अन्वये (यापुढे “उक्त अधिसूचना” असे संबोधिलेले आहे) मंजुरी दिली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नमूद फेरबदल मंजूर करताना, उक्त जमिनींच्या क्षेत्रात रस्त्यांची आखणी व विविध आरक्षणे (आरक्षण क्रमांक ६९, ७०, ७१) देखील दर्शविण्यात आलेली आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ (१) चे तरतुदींमध्ये दिलेली वैधानिक कार्यवाहीची प्रक्रिया नियोजन प्राधिकरण या नात्याने जिल्हा परिषदेने पार पाडली आहे ; अशा परिस्थितीत, समुचित प्राधिकरण नमूद नसल्यास नियोजन प्राधिकरण हेच समुचित प्राधिकरण असणे अभिप्रेत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेन्वये मंजूर फेरबदलानुसार, मौजे शेवगाव येथील गट नंबर ६९०/१/१/२ पैकी (जुना सर्व्हे नंबर ९६१ पैकी) चे क्षेत्र आरक्षण क्रमांक ७१, “बगीचा” (यापुढे “उक्त आरक्षण” असे संबोधिले आहे) या आरक्षणाने बाधित होत आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणाचे भूसंपादन व विकासासाठी समुचित प्राधिकरण हे तत्कालीन नियोजन प्राधिकरण, जिल्हा परिषद, अहमदनगर होते. मात्र शेवगाव नगरपरिषद दिनांक १५ जुलै २०१५ रोजी स्थापित झाल्याने दिनांक १५ जुलै २०१५ पासून नगरपरिषद, शेवगाव हे समुचित प्राधिकरण (यापुढे “उक्त समुचित प्राधिकरण” असे संबोधिले) आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त समुचित प्राधिकरणाने उक्त आरक्षण अंमलात आल्याच्या दिनांकापासून १० (दहा) वर्षांच्या कालावधीत उक्त आरक्षणाखालील जमिनीचे संपादन केलेले नाही;

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणाने बाधित होणाऱ्या मौजे शेवगाव, तालुका शेवगाव, जिल्हा अहिल्यानगर येथील गट नंबर ६९०/१/१/२ पैकी (जुना सर्व्हे नंबर ९६१ पैकी) या जमिनीमधील क्षेत्राबाबत (यापुढे “उक्त जमीन” असे संबोधिले आहे) उक्त जमिनीच्या जमीन मालकाने (यापुढे “उक्त जमीन मालक” असे संबोधिले आहे) दिनांक २२ नोव्हेंबर २०१८ रोजी उक्त समुचित प्राधिकरणावर उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) च्या तरतुदीन्वये सूचना (यापुढे “उक्त सूचना” असे संबोधिले आहे) बजावलेली असून ती उक्त समुचित प्राधिकरणास दिनांक २२ नोव्हेंबर २०१८ रोजी प्राप्त झाली होती;

आणि ज्याअर्थी, उक्त सूचना बजाविल्याच्या दिनांकानंतर उक्त समुचित प्राधिकरणाने, विहित मुदतीत उक्त आरक्षणाखालील उक्त जमीन संपादित केली नाही अथवा उक्त जमिनीचे संपादन करण्यासंबंधी उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७ (१) मधील तरतुदीनुसार आवश्यक ती उपाययोजना करण्यात आलेली नाही;

आणि ज्याअर्थी, मा. उच्च न्यायालय, मुंबई, औरंगाबाद खंडपीठाने उक्त जमीन मालकाने दाखल केलेल्या रिट याचिका क्रमांक १०९९४/२०२३ मध्ये दिनांक ७ ऑगस्ट २०२४ अन्वये उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत ठरविल्याचे आदेश पारित केले आहेत;

आणि ज्याअर्थी, मुख्याधिकारी, नगरपरिषद, शेवगाव यांनी पत्र क्रमांक ३७३, दिनांक २० डिसेंबर २०२३ अन्वये उक्त आरक्षणाखालील उक्त जमिनीच्या भूसंपादनाबाबत कार्यवाही केली नसल्याचे कळविले आहे. तसेच नगरपरिषद, शेवगावमार्फत उक्त रिट याचिकेमध्ये पारित आदेशाविरुद्ध अपील दाखल केलेले नसल्याचेही कळविलेले आहे;

आणि ज्याअर्थी, सहायक संचालक, नगररचना, अहिल्यानगर शाखा, अहिल्यानगर व सहसंचालक, नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक यांनी उक्त आरक्षणाने उक्त जमिनीचे २५६८ चौरस मीटर क्षेत्र बाधित होत असल्याचे नमूद करून उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीन्वयेची अधिसूचना निर्गमित करणे योग्य होणार असल्याचे कळविले आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ चे उप-कलम (१) चे तरतुदीनुसार उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाले असून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७ चे उप-कलम (२) चे तरतुदीनुसार, उक्त जमीन मालकाच्या उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाल्याबाबत आदेश निर्गमित करणे आवश्यक आहे, असे संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे मत झाले आहे;

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या नगर विकास विभागाचा निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१३/३२११/प्र.क्र. ५०८/नवि-१३, दिनांक १ डिसेंबर २०१६ अन्वये सर्व नियोजन प्राधिकरण असलेल्या नगरपरिषदा / नगरपंचायती आणि जिल्हा परिषद यांच्या विकास योजना संबंधाने, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीन्वये कार्यवाही करण्याचे शासनाचे अधिकार उक्त अधिनियमाच्या कलम १५१ चे तरतुदीन्वये संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना प्रदान केलेले आहेत.

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीन्वये संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे हे या आदेशान्वये पुढील परिशिष्टात नमूद केल्याप्रमाणे उक्त मंजूर विकास योजनेतील उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाले आहे, असे अधिसूचित करीत आहेत आणि त्यासाठी उक्त अधिसूचनेमध्ये पुढीलप्रमाणे सुधारणा करीत आहेत.

परिशिष्ट

अ. क्र.	नगरपरिषद, मौजे, तालुका व जिल्हा	मंजूर विकास योजनेत उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ चे तरतुदीन्वयेच्या मंजूर झालेल्या फेरबदलानुसार आरक्षणाचा तपशील	उक्त सूचनेखालील उक्त जमिनीचा तपशील	व्यपगत झालेल्या आरक्षणाचे अंदाजे क्षेत्र
१	२	३	४	५
१	शेवगाव नगरपरिषद, मौजे शेवगाव, तालुका शेवगाव, जिल्हा अहिल्यानगर.	आरक्षण क्रमांक ७१- “बगीचा”.	गट नंबर ६९०/१/१/२ पैकी (सर्व्हे नंबर ९६१ पैकी).	क्षेत्र २५६८ चौरस मीटर

- टिपा.-** (१) उक्त आरक्षणातून मुक्त झालेली उक्त जमीन या लगतच्या जमिनीवर व मंजूर विकास योजनेनुसार अनुज्ञेय होणाऱ्या विकासाच्या प्रयोजनासाठी उक्त जमीन मालकास उपलब्ध होईल.
- (२) उक्त आरक्षणातून मुक्त झालेल्या उक्त जमिनीचे क्षेत्र दर्शविणाऱ्या उक्त मंजूर विकास योजनेचा भाग नकाशा मुख्याधिकारी, शेवगाव नगरपरिषद, शेवगाव, जिल्हा अहिल्यानगर यांच्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ १ महिन्यापर्यंत खुला ठेवण्यात येत आहे.
- (३) सदर आदेश संचालनालयाच्या www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

डॉ. प्रतिभा भदाणे,

संचालक, नगररचना,
महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

पुणे, २८ मे २०२५.

BY DIRECTOR OF TOWN PLANNING

Town Planning and Valuation Department

The Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966

ORDER

No. D.T.P. / D.P. Shevgaon / Sec.127 (2) / Order / C.R. No. 1311 / TPV-IV / 2807 / 2025.— Whereas, the Development Plan of Non Municipal Area, Shevgaon has been sanctioned under the provisions of Section 31 (1) of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (Mah. Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”) by the Government of Maharashtra in Urban Development Department vide it's Notification No. TPS-1686/470/CR-61/86/UD-09, dated 10th March 1987 and the same has come into force with effect from 1st June 1987 (hereinafter referred to as “the said sanctioned Development Plan”);

and whereas, the Government in Urban Development Department has been sanctioned the proposal under the provisions of Section 37 of the said Act, which has been submitted by the Zilha Parishad, Ahmednagar for deletion of Agriculture Zone in the sanctioned Development Plan and included in Residential Zone of the land bearing Survey Nos. 961 to 966 and 20 (P.) of Mouje Shevgaon, taluka Shevgaon, district Ahilyanagar vide Government Notification No. TPS-1602/1436/

CR-162/2002/UD-9, dated 1st November 2002 and Corrigendum dated 14th January 2003 (hereinafter referred to as "the said Notification");

and whereas, Roads and Reservations (Res. Nos. 69, 70, 71) are shown in the said land while sanctioning the said modifications;

and whereas, Zilha Parishad, Ahmednagar (Ahmednagar) being the Planning Authority has completed the legislative procedure under the provisions of the Section 37 of the said Act; In such cases, the Planning Authority is intended to be the Appropriate Authority, if no Appropriate Authority is specified;

and whereas, as per the sanctioned modification under the said Notification the land bearing Gat No. 690/1/1/2 Part (S. No. 961 Part) is affected by Reservation namely Res. No. 71- "Garden" (hereinafter referred to as "the said Reservation");

and whereas, the Appropriate Authority for the acquisition and development of the said Reservation is Zilha Parishad, Ahmednagar. However, since Municipal Council, Shevgaon has been established on 15th July 2015, the Municipal Council, Shevgaon is the Appropriate Authority from 15th July 2015 (hereinafter referred to as "the said Appropriate Authority");

and whereas, the land under the said Reservation has not been acquired by the said Appropriate Authority within 10 (ten) years from the date on which the said Reservation came into force ;

and whereas, the owner of the said land (hereinafter referred to as "the said Land Owner") affected by the said Reservation in respect of the land bearing Gat No. 690/1/1/2 Part (S. No. 961 Part) of Mouje Shevgaon, taluka Shevgaon, district Ahmednagar (hereinafter referred to as "the said Land") had served a Notice dated 22nd November 2018 under the provisions of Section 127 (1) of the said Act (hereinafter referred to as "the said Notice") to the said Appropriate Authority which was received by the said Appropriate Authority on 22nd November 2018;

and whereas, the said Land under the said Reservation is not acquired or no steps for acquisition of the said Land as required under the provisions of Section 127 (1) of the said Act have been taken by the said Appropriate Authority, within a stipulated period after the date of service of the said Notice;

and whereas, the Hon'ble High Court, Mumbai, Bench at Aurangabad in the Writ Petition No. 10994/2023 filed by the said Land Owner has passed an Order dated 7th August 2024 that, the said Reservation on the said Land have been lapsed;

and whereas, the Chief Officer, Municipal Council, Shevgaon *vide* letter No. 373, dated 20th December 2023 has communicated that, the procedure to acquire the said Land under the said Reservation has not been initiated and also Appeal is not filed by Municipal Council, Shevgaon against the order passed in the said Writ Petition;

and whereas, the Assistant Director of Town Planning, Ahilyanagar Branch, Ahilyanagar and Joint Director of Town Planning, Nashik Division, Nashik has informed that an area of 2568 sq. mtrs. of the suit lands are affected by the said Reservation and accordingly, it would be appropriate to pass an order as per the provisions of Section 127 (2) of the said Act ;

and whereas, in accordance with the provision of Section 127 (1) of the said Act, the said Reservation on the said Land has lapsed, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune is of the opinion that, it is necessary to issue the Order under the provisions of Section 127 (2) of the said Act, regarding the lapsing of the said Reservation on the said Land of the said Land Owner ;

and whereas, the Government in Urban Development Department under the provisions of Section 151 of the said Act *vide* Resolution No.TPS-1813/3211/CR- 508/UD-13, dated 1st December 2016 has delegated the powers exercisable by it to take action under the provisions of Section 127 (2) of the said Act to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune in respect of Development Plans of all Municipal Councils / Nagarpanchayats and Zilha Parishads as a Planning Authority.

Now therefore, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune by this Order and as mentioned in the schedule hereinafter hereby notifies the lapsing of the said Reservations in respect of the said Land in the said sanctioned Development Plan under the provision of Section 127 (2) of the said Act and for that purpose amends the said Notification as follows :—

Schedule

Municipal Council, Mouje, taluka and district	Description of the Reservation as per the modification sanctioned under the provisions of Section 37 of the said Act to the sanctioned Development Plan	Description of the said Land under the said Notice	Approximate Area of the lapsed Reservation
1	2	3	4
Municipal Council, Shevgaon, Mouje Shevgaon, taluka Shevgaon, district Ahilyanagar.	Res. No. 71—, “Garden”.	Gat No. 690/1/1/2 Part (S. No. 961 Part).	Area 2568.00 sq. mtrs.

- Notes –** (1) The said Land so released from the said Reservation shall become available to the said Land Owner for the purpose of development as otherwise permissible in the case of adjacent land under the said sanctioned Development Plan.
- (2) A copy of the part plan of the said sanctioned Development Plan showing the area of the said Land which is lapsed from the said Reservations, is available in the Office of the Chief Officer, Municipal Council, Shevgaon, district Ahilyanagar during Office hours on all working days for inspection to public up to one month.
- (3) This Order shall also be published on the Directorate’s official website www.dtp.maharashtra.gov.in

Dr. PRATIBHA BHADANE,
Director of Town Planning,
Maharashtra State, Pune.

Pune, 28th May 2025.

नगररचना आणि मूल्यनिर्धारण विभाग

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

आदेश

क्रमांक डी.टी.पी./वि.यो. शेवगाव/कलम १२७ (२)/आदेश/प्र.क्र. १३०९/टीपीव्ही-४/२८०८/२०२५.— ज्याअर्थी, शेवगाव या बिगर नगरपरिषद हद्दीची विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिले आहे) चे कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१६८६/४७०/प्र. क्र. ६१/८६/नवि-०९, दिनांक १० मार्च १९८७ अन्वये मंजूर केली असून, ती दिनांक १ जून १९८७ पासून अंमलात आलेली आहे (यापुढे “उक्त मंजूर विकास योजना” असे संबोधिलेले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेतील, मौजे शेवगाव, तालुका शेवगाव, जिल्हा अहिल्यानगर येथील न.भू. क्र.५८२ व ५८४ पैकी या जमिनीचे ११६७.४६ चौरस मीटर क्षेत्र आरक्षण क्रमांक १३, “भाजी मार्केट” (यापुढे “उक्त आरक्षण” असे संबोधिले आहे) या आरक्षणाने बाधित होत आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणाचे भूसंपादन व विकासासाठी समुचित प्राधिकरण हे तत्कालीन नियोजन प्राधिकरण जिल्हा परिषद, अहमदनगर होते. मात्र, शेवगाव नगरपरिषद दिनांक १५ जुलै २०१५ रोजी स्थापित झाल्याने दिनांक १५ जुलै २०१५ पासून नगरपरिषद, शेवगाव हे समुचित प्राधिकरण (यापुढे “उक्त समुचित प्राधिकरण” असे संबोधिलेले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त समुचित प्राधिकरणाने उक्त आरक्षण अंमलात आल्याच्या दिनांकापासून १० (दहा) वर्षांच्या कालावधीत उक्त आरक्षणाखालील जमिनीचे संपादन केलेले नाही;

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणाने बाधित होणाऱ्या मौजे शेवगाव, तालुका शेवगाव, जिल्हा अहिल्यानगर येथील न.भू. क्र. ५८२ व ५८४ पैकी या जमिनींमधील क्षेत्राबाबत (यापुढे “उक्त जमिनी” असे संबोधिलेले आहे) उक्त जमिनींच्या जमीन मालकांनी (यापुढे “उक्त जमीन मालक” असे संबोधिलेले आहे) दिनांक २४ डिसेंबर २०१८ रोजी उक्त समुचित प्राधिकरणावर उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) च्या तरतुदीन्वये सूचना (यापुढे “उक्त सूचना” असे संबोधिलेले आहे) बजावलेली असून ती उक्त समुचित प्राधिकरणास दिनांक २४ डिसेंबर २०१८ रोजी प्राप्त झाली होती;

आणि ज्याअर्थी, उक्त सूचना बजाविल्याच्या दिनांकानंतर उक्त समुचित प्राधिकरणाने, विहित मुदतीत उक्त आरक्षणाखालील उक्त जमीन संपादित केली नाही अथवा उक्त जमिनींचे संपादन करण्यासंबंधी उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७ (१) मधील तरतुदीनुसार आवश्यक ती उपाययोजना करण्यात आलेली नाही;

आणि ज्याअर्थी, मा. उच्च न्यायालय, मुंबई, औरंगाबाद खंडपीठाने उक्त जमीन मालकांनी दाखल केलेल्या रिट याचिका क्रमांक ११०१५/२०२३ मध्ये दिनांक ७ ऑगस्ट २०२४ अन्वये उक्त जमिनींवरील उक्त आरक्षण व्यपगत ठरविल्याचे आदेश पारित केले आहेत;

आणि ज्याअर्थी, मुख्याधिकारी, नगरपरिषद, शेवगाव यांनी पत्र क्रमांक ३७२, दिनांक २० सप्टेंबर २०२४ अन्वये उक्त आरक्षणाखालील उक्त जमिनींच्या भूसंपादनाबाबत कार्यवाही केली नसल्याचे कळविले आहे. तसेच नगरपरिषद, शेवगावमार्फत उक्त रिट याचिकेमध्ये पारित आदेशाविरुद्ध अपील दाखल केलेले नसल्याचेही कळविले आहे;

आणि ज्याअर्थी, सहायक संचालक, नगररचना, अहिल्यानगर शाखा, अहिल्यानगर व सहसंचालक, नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक यांनी उक्त आरक्षणाने उक्त जमिनींचे ११६७.४६ चौरस मीटर क्षेत्र बाधित होत असल्याचे नमूद करून उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीन्वयेची अधिसूचना निर्गमित करणे योग्य होणार असल्याचे कळविले आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ चे उप-कलम (१) चे तरतुदीनुसार उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाले असून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७ चे उप-कलम (२) चे तरतुदीनुसार, उक्त जमीन मालकांच्या उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाल्याबाबत आदेश निर्गमित करणे आवश्यक आहे, असे संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या नगर विकास विभागाचा निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१३/३२११/प्र.क्र. ५०८/नवि-१३, दिनांक १ डिसेंबर २०१६ अन्वये सर्व नियोजन प्राधिकरण असलेल्या नगरपरिषदा / नगरपंचायती आणि जिल्हा परिषद यांच्या विकास योजनासंबंधाने, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीन्वये कार्यवाही करण्याचे शासनाचे अधिकार उक्त अधिनियमाच्या कलम १५१ चे तरतुदीन्वये संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना प्रदान केलेले आहेत.

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) चे तरतुदीन्वये संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे हे या आदेशान्वये खालील परिशिष्टात नमूद केल्याप्रमाणे उक्त मंजूर विकास योजनेतील उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाले आहे, असे अधिसूचित करीत आहेत आणि त्यासाठी उक्त अधिसूचनेमध्ये पुढीलप्रमाणे सुधारणा करीत आहेत.

परिशिष्ट

अ. क्र.	नगरपरिषद, मौजे, तालुका व जिल्हा	उक्त मंजूर विकास योजनेतील आरक्षण व विकास योजना अहवालानुसार अंदाजे क्षेत्र	उक्त सूचनेखालील उक्त जमिनीचा तपशील	व्यपगत झालेल्या आरक्षणाचे अंदाजे क्षेत्र
१	२	३	४	५
१	शेवगाव नगरपरिषद, मौजे शेवगाव, तालुका शेवगाव, जिल्हा अहिल्यानगर.	आरक्षण क्रमांक १३- “भाजी मार्केट”, २८०३.७१ चौरस मीटर.	न.भू. क्र. ५८२ व ५८४ पैकी.	११६७.४६ चौरस मीटर

टिपा.- (१) उक्त आरक्षणातून मुक्त झालेल्या उक्त जमिनी या लगतच्या जमिनीवर व मंजूर विकास योजनेनुसार अनुज्ञेय होणाऱ्या विकासाच्या प्रयोजनासाठी उक्त जमीन मालकांना उपलब्ध होईल.

(२) उक्त आरक्षणातून मुक्त झालेल्या उक्त जमिनीचे क्षेत्र दर्शविणाऱ्या उक्त मंजूर विकास योजनेचा भाग नकाशा मुख्याधिकारी, शेवगाव नगरपरिषद, शेवगाव, जिल्हा अहिल्यानगर यांच्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ १ महिन्यापर्यंत खुला ठेवण्यात येत आहे.

(३) सदर आदेश संचालनालयाच्या www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

डॉ. प्रतिभा भदोने,

संचालक, नगररचना,

महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

पुणे, २८ मे २०२५.

BY DIRECTOR OF TOWN PLANNING

Town Planning and Valuation Department

The Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966

ORDER

No. D.T.P. / D.P. Shevgaon / Sec.127 (2) / Order / C.R. No. 1309 / TPV-IV / 2808 / 2025.— Whereas, the Development Plan of Non Municipal Area, Shevgaon has been sanctioned under the provisions of Section 31 (1) of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (Mah. Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”) by the Government of Maharashtra in Urban Development Department *vide* its Notification No. TPS-1686/470/CR-61/86/UD-09, dated 10th March 1987 and the same has come into force with effect from 1st June 1987 (hereinafter referred to as “the said sanctioned Development Plan”);

and whereas, as per the said sanctioned Development Plan, the land bearing CTS Nos. 582 and 584 Part of mouje Shevgaon, taluka Shevgaon, district Ahilyanagar having an area of 1167.46 sq. mtrs. is affected by Reservation namely Site No. 13- “Vegetable Market” (hereinafter referred to as “the said Reservation”);

and whereas, the Appropriate Authority for the acquisition and development of the said Reservation was the then Zilha Parishad, Ahmednagar. However, since the Municipal Council, Shevgaon has been established on 15th July 2015, the Municipal Council, Shevgaon is the Appropriate Authority from 15th July 2015 (hereinafter referred to as “the said Appropriate Authority”);

and whereas, the land under the said Reservation has not been acquired by the said Appropriate Authority within 10 (ten) years from the date on which the said Reservation came into force ;

and whereas, the owner of the said lands (hereinafter referred to as “the said Owners”) affected by the said Reservation in respect of the land bearing CTS Nos. 582 and 584 part of Mouje Shevgaon, taluka Shevgaon, district Ahilyanagar (hereinafter referred to as “the said Lands”) had served a Notice dated 24th December 2018 under the provisions of Section 127 (1) of the said Act (hereinafter referred to as “the said Notice”) to the said Appropriate Authority which was received by the said Appropriate Authority on 24th December 2018;

and whereas, the said Lands under the said Reservation is not acquired or no steps for acquisition of the said Lands as required under the provisions of Section 127 (1) of the said Act have been taken by the said Appropriate Authority, within a stipulated period after the date of service of the said Notice;

and whereas, the Hon'ble High Court, Mumbai, Bench at Aurangabad in the Writ Petition No. 11015/2023 filed by the said Owners has passed an Order dated 7th August 2024 that, the said Reservation on the said Lands have been lapsed;

and whereas, the Chief Officer, Municipal Council, Shevgaon *vide* letter No. 372, dated 20th September 2024 has communicated that, the procedure to acquire the said Lands, under the said Reservation has not been initiated and also Appeal is not filed by Municipal Council, Shevgaon against the order passed in the said Writ Petition;

and whereas, the Assistant Director of Town Planning, Ahilyanagar Branch, Ahilyanagar and Joint Director of Town Planning, Nashik Division, Nashik has informed that an area of 1167.46, sq. mtrs. of the suit lands are affected by the said Reservation and accordingly, it would be appropriate to pass an order as per the provisions of Section 127 (2) of the said Act ;

and whereas, in accordance with the provision of Section 127 (1) of the said Act, the said Reservation on the said Lands has lapsed, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune is of the opinion that, it is necessary to issue the Order under the provisions of Section 127 (2) of the said Act, regarding the lapsing of the said Reservation on the said Lands of the said Land Owner ;

and whereas, the Government in Urban Development Department under the provisions of Section 151 of the said Act *vide* Resolution No.TPS-1813/3211/CR- 508/UD-13, dated 1st December 2016 has delegated the powers exercisable by it to take action under the provisions of Section 127 (2) of the said Act to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune in respect of Development Plans of all Municipal Councils/Nagarpanchayats and Zilha Parishads as a Planning Authority.

Now therefore, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune by this Order and as mentioned in the schedule hereinafter hereby notifies the lapsing of the said Reservation in respect of the said Lands in the said sanctioned Development Plan under the provision of Section 127 (2) of the said Act and for that purpose amends the said Notification as follows :—

Schedule

Municipal Council, Mouje, taluka and district	Reservation of the said sanctioned Development Plan and it's approximate area as per Development Plan Report	Description of the said Land under the said Notice	Approximate Area of the lapsed Reservation
1	2	3	4
Municipal Council, Shevgaon, Mouje Shevgaon, taluka Shevgaon, district Ahilyanagar.	Res. No. 13—, “Vegetable Market”, 2803.71 sq. mtrs.	CTS Nos. 582 and 584 Part.	1167.46 sq. mtrs.

Notes – (1) The said Lands so released from the said Reservation shall become available to the said Land Owner for the purpose of development as otherwise permissible in the case of adjacent land under the said sanctioned Development Plan.

(2) A copy of the part plan of the said sanctioned Development Plan showing the area of the said Lands which is lapsed from the said Reservation, is available in the Office of the Chief Officer, Municipal Council, Shevgaon, district Ahilyanagar during Office hours on all working days for inspection to public up to one month.

(3) This Order shall also be published on the Directorate's official website www.dtp.maharashtra.gov.in

Dr. PRATIBHA BHADANE,
Director of Town Planning,
Maharashtra State, Pune.

Pune, 28th May 2025.

सदस्य-सचिव, प्रस्ताव छाननी समिती तथा सहसंचालक, नगररचना यांजकडून

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

क्रमांक नावि/प्र.छा.स./प्रा.यो. नाशिक/कलम २० (३)/मौजे चिंचोली गट नंबर ८५ व ८६ पै. व मोह, गट नंबर ३०७ पै./ ता. सिन्नर/७८८/२०२५.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यात यापुढे ज्यास “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) मधील तरतुदीनुसार नाशिक जिल्ह्याची सुधारित प्रादेशिक योजना (यात यापुढे ज्यास “उक्त प्रादेशिक योजना” असे संबोधले आहे) शासनाने दिनांक २१ जून २०१३ रोजी मंजूर केली असून ती दिनांक १६ सप्टेंबर २०१३ पासून अंमलात आलेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेनुसार मौजे चिंचोली, तालुका सिन्नर, जिल्हा नाशिक येथील गट नंबर ८५ व ८६ पै. आणि मौजे मोह, तालुका सिन्नर, जिल्हा नाशिक येथील गट नंबर ३०७ पै. एकूण क्षेत्र २५.५० हेक्टर (यात यापुढे ज्यास “उक्त जमिनी” असे संबोधले आहे) “रहिवास विभागात” समाविष्ट आहेत;

आणि ज्याअर्थी, राज्यात मंजूर असलेल्या प्रादेशिक योजनांमध्ये उक्त अधिनियमाचे कलम २० अन्वये वेळोवेळी कराव्या लागणाऱ्या जमीन वापराच्या फेरबदलासंदर्भाने करावयाच्या कार्यपद्धतीबाबत उक्त अधिनियमाचे कलम १५४ अन्वये शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र.क्र.४९/१५/नवि-१३, दिनांक ६ मे २०१५ व दिनांक ४ जानेवारी २०१६ अन्वये शासनाने निर्देश दिलेले आहेत (यात यापुढे ज्यास “उक्त शासन निर्णय” असे संबोधले आहे) व त्या अनुषंगाने शासनाने “प्रस्ताव छाननी समिती” गठित केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २०, पोट-कलम (२) मधील तरतुदीनुसार उक्त जमिनी “रहिवास” विभागातून वगळून खालील अटीच्या अधीन राहून “औद्योगिक विभागात” समाविष्ट करण्याचे प्रस्तावित असून, त्या अनुषंगाने उक्त प्रादेशिक योजना सुधारित करणे आवश्यक आहे (यात यापुढे ज्यास “उक्त फेरबदल” असे संबोधले आहे) असे उक्त शासन निर्णयान्वये गठित “प्रस्ताव छाननी समितीचे” मत झाले आहे.

अटी.-(१) शासनाच्या दिनांक ४ जानेवारी २०१६ च्या निर्णयात नमूद तरतुदीनुसार अधिमूल्य रक्कम भरणे बंधनकारक राहिल.

- (२) उक्त शासन निर्णयात व त्यासोबतच्या सहपत्रात नमूद केलेल्या मार्गदर्शक सूचनांनुसार, सदर जमिनीचा विकास करणे बंधनकारक राहिल.
- (३) सदरची परवानगी म्हणजे मालकी हक्काबाबत प्रमाणिकरण नाही. फेरबदल प्रस्तावाखालील जमिनीच्या मालकी हक्काबाबत भविष्यात काही वाद उद्भवल्यास त्यास सर्वस्वी अर्जदार हे जबाबदार राहतील.
- (४) विषयांकित जमिनीमध्ये विकसन करण्यापूर्वी सदर जमिनी वनसंज्ञेमध्ये येत नाहीत, याबाबत वन विभागाकडून “ना-हरकत दाखला” घेणे आवश्यक राहिल.
- (५) विषयाधीन जमिनीचे विकसन करताना व विकास पश्चात तेथील पाणीपुरवठा, सांडपाणी व्यवस्था, घनकचरा विल्हेवाट / व्यवस्थापन यांकरिता योग्य ती स्वयंपूर्ण व्यवस्था अर्जदार यांनी करणे आवश्यक राहिल.
- (६) अद्ययावत STP, Rainwater Harvesting, Water Recycling (पाण्याचा पुनर्वापर) व Solar Energy अशा स्वरूपाच्या संकल्पना सदर जमिनीचे विकसन करताना अंमलात आणण्यात याव्यात.
- (७) विषयाधीन जमिनीवर अर्जदार / विकसनकर्ते यांनी विकसन करताना प्रती हेक्टरी २५० वृक्ष लावणे बंधनकारक राहिल. तसेच विकसित रेखांकनातील भूखंडधारकाने भूखंडात ५ वृक्ष लावणे बंधनकारक राहिल. सदरची बाब विकसनास अंतिम मंजुरी देताना पडताळणी करण्यात यावी.
- (८) सदर जमिनीवरील अभिन्यासातील भूखंड / सदनिका यांची विक्री पुढील तक्त्यानुसार करणे बंधनकारक राहिल.

तक्ता

अभिन्यासातील भूखंड / सदनिका यांची सुविधांच्या विकसनाशी सांगड

- (अ) अभिन्यास अंतिमतः मंजूर झाल्यावर .. एकूण २५ टक्के भूखंड/सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.
- (ब) सुमारे ४० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर .. एकूण ५० टक्के भूखंड/सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.
- (क) सुमारे ६० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर .. एकूण ७५ टक्के भूखंड/सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.
- (ड) सुमारे ८० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर .. एकूण ९० टक्के भूखंड/सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.
- (इ) सुमारे १०० टक्के मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर .. एकूण १०० टक्के भूखंड/सदनिका विक्री अनुज्ञेय राहिल.
- (९) जास्त तीव्र उताराखालील (१ : ५ पेक्षा जास्त उताराखालील) व बांधकाम योग्य नसलेल्या क्षेत्रामध्ये कोणत्याही स्वरूपाचे विकसन अनुज्ञेय होणार नाही. त्याचप्रमाणे प्रस्तावाखालील जागेचे विकसन करताना क्षेत्रांतर्गत जागेची नैसर्गिक भूपृष्ठीय रचना, कंटूर या बाबी विचारात घेऊन अभिन्यासाची व त्या अंतर्गत रस्त्यांची आखणी नियोजित करणे आवश्यक राहिल.
- (१०) संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पत्र क्रमांक ४०५, दिनांक २३ जानेवारी २०२५ रोजीच्या पत्रात नमूद बाबींची पूर्तता अर्जदार यांनी करणे व उक्त पत्रातील अटी अर्जदार यांना बंधनकारक राहतील.
- (११) सदर जागेचे विकसन करताना एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीमध्ये नमूद केलेल्या सर्व तरतुदींचा विचार करणे आवश्यक राहिल.
- (१२) विषयांकित जागेतील नैसर्गिक प्रवाह कायम अबाधित राहिल, याप्रमाणे जमिनीचा विकास करणे बंधनकारक राहिल.
- (१३) सदर जागेतील वहिवाटीचे रस्ते सर्वसामान्य जनतेस कायमस्वरूपी खुले ठेवणे आवश्यक राहिल.
- (१४) उद्योग उभारणीकरिता व उद्योग सुरू करण्याकरिता महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण मंडळ या विभागाची परवानगी घेणे आवश्यक राहिल.
- (१५) मौजे चिंचोली, तालुका सिन्नर, जिल्हा नाशिक येथील गट नंबर ८५ व ८६ पै. व मौजे मोह, तालुका सिन्नर, जिल्हा नाशिक गट नंबर ३०७ पै. च्या ७/१२ उतान्यावरील “सक्षम प्राधिकाऱ्याच्या परवानगीशिवाय हस्तांतरणास बंदी”, असा शेरा कमी करणे अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल.
- (१६) प्रकरणी कलम २० (४) ची कार्यवाही करण्यापूर्वी फेरबदलाखालील भूधारणा प्रकार भोगवटा वर्ग-२ असलेल्या मिळकतीचा भूधारणा प्रकार भोगवटा वर्ग-१ करून घेणे बंधनकारक राहिल.
- (१७) कलम २० (४) ची सूचना निर्गमित करणेस मान्यता मिळालेपासून एक वर्षाचे आत अधिमूल्याची रक्कम न भरलेस सदर क्षेत्र फेरबदलाचा प्रस्ताव नामंजूर करणेबाबतची कलम २० (४) अन्वयेची कार्यवाही करणेत येईल.

आणि ज्याअर्थी, शासनाने उक्त अधिनियमाचे कलम १५१, पोट-कलम (१) अन्वये शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र. क्र. ४९/१५/नवि-१३, दिनांक ११ जून २०१५ नुसार कलम २० (२), २० (३) व २० (४) खालील अधिकार विभागीय सहसंचालक, नगररचना यांना प्रदान केलेले आहेत.

आणि त्याअर्थी, याबाबतीत शासनाने प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे पोट-कलम (३) अन्वये सहसंचालक, नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक उक्त प्रादेशिक योजनेत उक्त फेरबदल करण्याचा हेतू या सूचनेद्वारे घोषित करीत आहेत आणि त्याकरिता उक्त प्रस्तावित फेरबदलाच्या अनुषंगाने नागरिकांकडून हरकती व सूचना, ही सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या मुदतीत लेखी स्वरूपात मागविण्यात येत आहेत.

हरकती/सूचना सहायक संचालक, नगररचना, नाशिक शाखा, दुसरा मजला, जिल्हा कृषी औद्योगिक सहकारी संघ लिमिटेड, नाशिक, एन.डी.सी.सी. बँकेच्या शेजारी, द्वारका चौक, नाशिक यांच्या कार्यालयाकडे पाठवाव्यात. उक्त प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा

१२ महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक - नाशिक विभागीय पुरवणी, गुरुवार ते बुधवार, जून १२ - १८, २०२५ / ज्येष्ठ २२ - २८, शके १९४७

नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ त्यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध आहे. प्रस्तुत फेरबदलाबाबत विहित मुदतीत प्राप्त होणाऱ्या सूचना/हरकर्तीवर सुनावणी देण्यासाठी व त्यावरील अहवाल सादर करण्यासाठी सहायक संचालक, नगररचना, नाशिक शाखा, नाशिक यांना “अधिकारी” म्हणून प्राधिकृत करण्यात येत आहे. “अधिकारी” यांनी वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून त्यांचा अहवाल सदस्य-सचिव यांचेकडे सादर करावा.

प्रस्तुत सूचना www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

नाशिक, ५ जून २०२५.

आकाश बागुल,
सदस्य-सचिव,
प्रस्ताव छाननी समिती तथा
सहसंचालक, नगररचना,
नाशिक विभाग, नाशिक.

**BY MEMBER-SECRETARY, PROPOSAL SCRUTINY COMMITTEE AND
JOINT DIRECTOR OF TOWN PLANNING**

The Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966

NOTIFICATION

No. NKDN/P.S.C./R.P. Nashik/Section 20 (3)/Mouje Chincholi Gat Nos. 85 and 86 Pt. and Moh, Gat No. 307 Pt./taluka Sinnar/788/2025.— Whereas, the Government has sanctioned the Revised Regional Plan for Nashik district on 21st June 2013 (hereinafter referred to as “the said Regional Plan”) under the provisions of Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “the said Act”) and has come into force with effect from 16th September 2013 ;

and whereas, in the said Regional Plan, the land admeasuring about 25.50 hectare bearing Gat Nos. 85 and 86 Pt. of mouje Chincholi, taluka Sinnar, district Nashik and Gat No. 307 Pt. of mouje Moh, taluka Sinnar, district Nashik (hereinafter referred to as “the said Lands”) is included in “Residential Zone” ;

and whereas, the Government vide Resolution No. TPS-1815/CR-49/15/UD-13, dated 6th May 2015 and dated 4th January 2016 (hereinafter referred to as “the said Government Resolution”) has issued the directives under Section 154 of the said Act, regarding the procedure to be followed under Section 20 of the said Act, for making changes in the use of land in the areas of sanctioned Regional Plans and for that purpose constituted “Proposal Scrutiny Committee” ;

and whereas, the “Proposal Scrutiny Committee” constituted under the said Government Resolution, is of the opinion that, the said lands shall be deleted from “Residential Zone” and proposed to be included in “Industrial Zone”, and accordingly it is necessary to modify the said Regional Plan (hereinafter referred to as “the said modification”) in accordance with the provisions of sub-section (2) of Section 20 of the said Act, subject to the following conditions :—

Conditions.— (1) It shall be binding to deposit the premium amount as mentioned in Government Resolution, dated 4th January 2016.

- (2) It shall be binding to develop the said Lands as per the guidelines mentioned in the said Government Resolution and Annexure with it.
- (3) This permission does not confirm ownership of the said Lands. The applicant will be completely responsible regarding any issue about ownership of the said Lands.
- (4) It shall be binding to get “No-Objection Certificate” from the Forest Department prior to development of the said Lands.
- (5) Applicant/Developer shall make necessary self-contained arrangements to provide Water Supply, Waste Water Treatment, Solid Waste Disposal / Management while developing the said Lands and after development of the said Lands at his own cost.
- (6) It shall be necessary to develop the concept like STP, Rainwater Harvesting, Water Recycling and Solar Energy while developing the said Lands.
- (7) It shall be binding on Applicant / Developer to plant 250 trees per hectare, while developing the lands and Plot holder of sanctioned layout to plant 5 trees per plot. This shall be verified at the time of final sanction to development.
- (8) It shall be binding to sale layout plot of the said Lands as per table given below.

Table

Corelation of layout Plots / Flats with development of basic infrastructure

- | | | |
|--|----|---|
| (A) After sanction final layout | .. | Sale of 25 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible. |
| (B) After approximate of 40 per cent development of basic infrastructure. | .. | Sale of 50 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible. |
| (C) After approximate of 60 per cent development of basic infrastructure. | .. | Sale of 75 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible. |
| (D) After approximate of 80 per cent development of basic infrastructure. | .. | Sale of 90 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible. |
| (E) After approximate of 100 per cent development of basic infrastructure. | .. | Sale of 100 per cent of the total Plots / Flats shall be permissible. |
- (9) No development will be permissible in the land having steep slope more than 1:5 and in land which is not suitable for construction. The development of land regarding the internal roads is to be done according to natural geography of the land, contour *etc.*
 - (10) Conditions mentioned in the letter No. 405, dated 23rd January 2025 of Director, Town Planning, Maharashtra State, Pune are binding to the Applicant.
 - (11) While developing the said land, it will be necessary to consider all the provisions mentioned in the Unified Development Control and Promotion Regulations.

- (12) It will be binding on the applicant to develop the land in such a way that the natural flow in the said land remains uninterrupted.
- (13) It will be necessary to keep the roads of the said area open to the general public at all times.
- (14) It will be necessary to obtain permission from the Maharashtra Pollution Control Board to set up and start any industry.
- (15) It will be binding on the applicant to remove the remark "transfer of the property is prohibited without prior permission of the competent authority" on 7/12 extract of Mouje Chincholi Gat Nos. 85 and 86 (Pt) and Moh, Gat No. 307 (Pt).
- (16) Before proceeding under Section 20 (4) in the case, it will be mandatory to convert the tenure of the land under modification which is of occupancy Class-2 to occupancy Class-1.
- (17) If the amount of premium is not deposited within a period of one year from the date of communication regarding grant of permission for issuing notification under Section 20 (4), action will be taken under Section 20 (4) to reject the said zone change proposal.

and whereas, as per the provision of sub-section (1) of Section 151 of the said Act, Government vide Notification No.TPS-1815/CR-49/15/UD-13, dated 11th June 2015 has delegated the powers under Sections 20 (2), 20 (3) and 20 (4) of the said Act to the concerned Joint Director of Town Planning.

Now, therefore, in exercise of powers delegated by the Government in this regard, as per Section 20 (3) of the said Act, the Joint Director of Town Planning, Nashik Division, Nashik by this Notice, declares intention to make the said Modification in the said Regional Plan and for the proposed said Modification invites suggestions / objections from the public in writing, within 30 days from the date of Publication of this Notice in the Maharashtra Government Gazette.

The suggestions / objections shall be addressed to the Assistant Director of Town Planning, Nashik Branch, 2nd floor, Zilla Krushi Audyogik Sahkari Sangh Ltd., Nashik near NDCC Bank, Dwarka Chowk, Nashik. The Plan showing the proposed said Modification is kept open for inspection to the public during office hours in their Office. Regarding the proposed said Modification, Assistant Director of Town Planning, Nashik Branch, Nashik is appointed as the "Officer" to hear the suggestions / objections received within the stipulated period and after following legal procedure, the "Officer" shall submit the report thereon to Member-Secretary.

This Notice is also be available on website www.dtp.maharashtra.gov.in

AAKASH BAGUL,
Member-Secretary,
Proposal Scrutiny Committee and
Joint Director of Town Planning,
Nashik Division, Nashik.

Nashik, 5th June 2025.

जिल्हाधिकारी तथा समुचित प्रशासन यांजकडून

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३

शुद्धीपत्रक

जिल्हा जळगाव

क्रमांक भूसंपादन/मौजे मोहिदे/एसआर-७२/२०२० सन २०२५/ शुद्धीपत्रक- ज्याअर्थी, मोहिदे, तालुका चोपडा, जिल्हा जळगाव या भूसंपादन प्रकरणात भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ११ अन्वये महाराष्ट्र शासन राजपत्र, नाशिक विभागीय पुरवणी, भाग-१ मध्ये दिनांक एप्रिल २५ ते मे १, २०२४ रोजी पृष्ठ ६ व ७ वर अधिसूचना प्रसिद्ध करण्यात आली आहे. सदरचे अधिसूचनेमध्ये जमिनीचे वर्णन खालीलप्रमाणे प्रसिद्ध करण्यात आले होते, त्यामध्ये खालीलप्रमाणे दुरुस्ती करण्यात येत आहे.

अनुसूची - एक

जमिनीचे वर्णन

जिल्हा जळगाव, तालुका चोपडा, मौजे मोहिदे

या ऐवजी

भूमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र
१	२ हे. आर
१ ..	० ०५

असे वाचावे

भूमापन किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र
१	२ हे. आर
१ ..	० ५८

आयुष प्रसाद,

जिल्हाधिकारी तथा

जळगाव, ५ जून २०२५. समुचित शासन, जळगाव.

न्याय्य नुकसानभरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११ (१) नुसार.

प्राथमिक अधिसूचना

जिल्हा जळगाव

क्रमांक भूसंपादन प्रस्ताव/एसआर-४४/२०२५.- ज्याअर्थी, न्याय्य नुकसानभरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन, पुनर्वसन

व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम, २०१३ अस्तित्वात आलेला असून सदरील अधिनियम सन २०१४ पासून अंमलात आलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क नियम (महाराष्ट्र), २०१४ संपूर्ण महाराष्ट्रात लागू करण्यात आलेला आहे;

ज्याअर्थी, न्याय्य नुकसानभरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र.क्र.७७/भाग-२-अ, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल;

आणि ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क नियम (महाराष्ट्र), २०१४ च्या दिनांक २७ ऑगस्ट २०१४ च्या अधिसूचनेतील नियम २ (छ) नुसार जिल्हाधिकारी या व्याख्येत उपविभागीय अधिकारी यांचा समावेश आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जळगाव जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी सार्वजनिक प्रयोजनासाठी अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबतच्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीनुसार याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे;

आणि ज्याअर्थी, न्याय्य नुकसानभरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम, २०१३ च्या प्रकरण-२ मधील कलम ६ (२) च्या तरतुदीनुसार ज्या प्रकल्पास पर्यावरण मान्यता मिळालेली आहे, अशा प्रकल्पास सामाजिक परिणाम निर्धारणाची (SIA) आवश्यकता नाही;

आणि ज्याअर्थी, सदर प्रकल्पास दिनांक २५ मार्च २०१५ रोजी पर्यावरण, वन व हवामान बदल विभाग, भारत सरकार यांचेकडील इंग्रजी पत्र क्रमांक J-1/2011/42/2009-IA-I अन्वये पर्यावरण विभागाची मान्यता मिळालेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीनमध्ये दिलेली आहेत; (विस्थापन होणार असेल तर या अनुसूचीमध्ये कारण नमूद करावीत);

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची चारमध्ये दिलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे (नियुक्त करणे आवश्यक असेल तर, या अनुसूचीमध्ये तपशील नमूद करावा);

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण-चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल, त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा कोणताही भार निर्माण करणार नाही;

परंतु, उक्त जमिनीच्या अथवा त्यांच्या भागांच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून, अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही;

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेख्याच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, अमळनेर भाग, अमळनेर यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

सदर अधिसूचनेबाबत ज्या हितसंबंधित व्यक्तीस आपल्या लेखी हरकती नोंदवावयाच्या आहेत त्या अधिसूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत भूसंपादन अधिकारी तथा उपविभागीय अधिकारी, अमळनेर भाग, अमळनेर यांच्या कार्यालयात नोंदवाव्यात.

अनुसूची - एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

जिल्हा जळगाव, तालुका चोपडा, गाव अजंतीसीम

भूमापन क्रमांक	संपादित होणारे एकूण क्षेत्र
१	२
	हे. आर
१	० ७९६०
३	१ ५१२०
५	१ ७९१०
६	१ ७२००
७	० ८६५०
८	१ ४०४०
९	१ ४१३०
१०	१ ५५६०
११	१ ५६४०
१२	० ५०००
१४/१	० ५७६०
१४/२	१ १३४०
१७/१	० ३९९०
१७/२	० ३९९०
१८	० २७७५
१९	१ ६७२०
३४	१ ११५०
३५	० ५५४०
३७	३ २१६०
३८/१	० ००९०
३८/२	० ६६५०
३८/३	० ६६५०
३८/४	० ६६५०
३९	० २०००
४१	१ १०५०
४५/२	० ०४००
४५/३	० ०४००

अनुसूची - एक - चालू
संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

भूमापन क्रमांक	संपादित होणारे एकूण क्षेत्र
१	२ हे. आर
४५/४	० ०४००
४५/५	० ०४००
२१०	० २०९५
२११	० ३३५०
२१२	० ५७४०
२१३	० ८१००
२१४	१ ५३९०
२१५	० ७२०० ० ७२००
२१६	० ४४२०
२१७	० २२२०
२१९	०० ३७२०
२२०	० ८६१०
२२१	३ ८१६०
२२२	२ ५५००
२३०	२ ८७६०
२३५	५ २०१०
२३६/१	१ ७१९०
२३६/२	१ ३५००
२३६/३	१ ३५००
२३४/४	१ ०८००

अनुसूची - २

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : निम्न तापी प्रकल्प, पाडळसे, तालुका अमळनेर, जिल्हा जळगाव.

प्रकल्प कार्याचे वर्णन : मौजे अजंतीसीम, तालुका चोपडा, जिल्हा जळगाव येथील निम्न तापी प्रकल्पाच्या बुडीत क्षेत्रात येणाऱ्या भूसंपादनाबाबत.

समाजाला मिळणारे लाभ : या प्रकल्पामुळे मौजे अजंतीसीम, तालुका चोपडा, जिल्हा जळगाव येथील भूसंपादन होऊन निम्न

तापी प्रकल्प, पाडळसे, तालुका अमळनेर अंतर्गत येणाऱ्या पाडळसे प्रकल्प कामास गती येईल.

अनुसूची - ३

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे :
सदर संपादित क्षेत्र हे शेतजमिनीचे असल्यामुळे बाधित व्यक्तींचे विस्थापन होत नाही व पुनर्वसन करण्याचा प्रश्नच उद्भवत नाही.

अनुसूची - ४

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश : भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ६ (२) च्या परंतुकान्वये ज्या प्रकल्पांना पर्यावरण परिणाम निर्धारण अहवाल त्या त्या वेळी अस्तित्वात असलेल्या कोणत्याही कायद्यान्वये आवश्यक असेल, अशा प्रकल्पासाठी या अधिनियमान्वये विहित सामाजिक परिणाम निर्धारण अहवालाच्या तरतुदी लागू होणार नाहीत.

त्यानुसार सदर प्रकल्पास दिनांक २५ मार्च २०१५ रोजी पर्यावरण, वन व हवामान बदल विभाग, भारत सरकार यांचेकडील इंग्रजी पत्र क्रमांक J-1/2011/42/2009-IA-I अन्वये पर्यावरण विषयक परवानगी प्राप्त आहे. त्यामुळे सदर प्रकल्पासाठी सामाजिक परिणाम निर्धारण अहवाल करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची - ५

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

(अ) सदर क्षेत्र हे शेतजमिनीचे असल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही. सबब, प्रशासक नियुक्ती प्रश्न उद्भवत नाही.

(ब) प्रशासनाच्या कार्यालयाचा पत्ता : निरंक.

(क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील : निरंक.

आयुष प्रसाद,

(भा.प्र.से.),

जिल्हाधिकारी तथा

समुचित प्रशासन, जळगाव.

अमळनेर, ५ जून २०२५.

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ११ नुसार.

प्राथमिक अधिसूचना

जिल्हा जळगाव

क्रमांक भूसंपादन/मौजे मोहिदे/अ.ता.प्र.ह./एसआर-७२/२०२०/सन २०२५.- ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या जळगाव जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांनी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश "उक्त अधिनियम" असा केला आहे) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, अधिसूचना क्रमांक भूसंपादन/मौजे मोहिदे/एसआर-७२/२०२०, दिनांक १५ एप्रिल २०२४ आणि शासन पत्रक दिनांक २५ एप्रिल २०२४ ते दिनांक १ मे २०२४ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची "एक" मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनींची, अनुसूची "दोन" मध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे;

आणि ज्याअर्थी, जळगाव जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांनी, कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनी संपादित करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत त्यांची खात्री पटली आहे आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनींची आवश्यकता आहे, असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची "तीन" मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी "पुनर्वसाहत क्षेत्र" म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची "चार" मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी विशेष भूसंपादन अधिकारी-१, अपर तापी प्रकल्प, हतनूर, जिल्हा जळगाव यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची - एक (खाजगी)

जमिनीचे वर्णन

मौजे मोहिदे, तालुका चोपडा येथील निम्न तापी प्रकल्प, पाडळसे बुडीत क्षेत्राचा

संपादन करावयाच्या जमिनींचा मूळ संपादन प्रस्ताव क्रमांक ११/२०२०

जिल्हा जळगाव, तालुका चोपडा, मौजे मोहिदे

७/१२ प्रमाणे					संपादित क्षेत्र			
गट क्रमांक	लागवडी योग्य	पोट-खराबा	एकूण क्षेत्र	आकार	लागवडी योग्य	पोट-खराबा	एकूण क्षेत्र	आकार
१	२	३	४	५	६	७	८	९
	हे. आर	हे. आर	हे. आर		हे. आर	हे. आर	हे. आर	
१	०.६९	०.३५	१.०४	२.९०	०.५८	०.००	०.५८	०.२९
४	२.२३	२.२५	४.४८	९.२०	०.४६	०.४३	०.८९	१.८९
५	०.०५	३.१०	३.१५	०.१०	०.०५	०.११	०.१६	०.१०
४५	३.०४	०.००	३.०४	६.६०	०.८२	०.००	०.८२	१.७८
१४२	०.६६	०.६५	१.३१	१.४०	०.२७	०.२५	०.५२	०.१२
१४३	१.३०	०.२१	१.५१	२.८५	१.३०	०.२१	१.५१	३.३१
१४४	२.३७	०.००	२.३७	५.०५	०.७१	०.००	०.७१	१.५१
१४५/२	१.५७	०.५५	२.१२	६.००	०.५५	०.५५	१.१०	२.१०
१४६/१	१.८७	०.००	१.८७	३.९५	०.९०	०.००	०.९०	१.९०

अनुसूची - दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव	:	निम्न तापी प्रकल्प, पाडळसे, अमळनेर, तालुका जळगाव, जिल्हा जळगाव
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	:	मौजे मोहिदे, तालुका चोपडा, जिल्हा जळगाव येथील निम्न तापी प्रकल्प, पाडळसेसाठी संपादन.
समाजाला मिळणारे लाभ	:	सिंचन.

अनुसूची - तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

सदर संपादनामुळे बुडीत क्षेत्र निर्माण झाल्याने बाधित होणाऱ्या शेतजमिनींचे असून त्यामध्ये वस्ती अथवा गावठाण बाधित होत नसल्यामुळे बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्याचा प्रश्न उद्भवत नाही.

अनुसूची - चार

निम्न तापी प्रकल्प, पाडळसे, तालुका अमळनेर या प्रकल्पास दिनांक २५ मार्च २०१५ रोजी पर्यावरण, वन व हवामान बदल विभाग, भारत सरकार, नवी दिल्ली यांचेकडील इंग्रजी पत्र, J-1/2011/42/2009-IA-I अन्वये पर्यावरणाची मान्यता मिळालेली आहे. सबब भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ चे कलम ६ (२) च्या परंतुकानुसार उक्त प्रकल्पाच्या उक्त प्रकरणास सामाजिक परिणाम निर्धारणाच्या तरतुदी लागू होत नाही.

अनुसूची - पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

- (अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचे पदनाम : अपर जिल्हाधिकारी, जळगाव.
- (आ) प्रशासनाच्या कार्यालयाचा पत्ता : अपर जिल्हाधिकारी, जळगाव यांचे कार्यालय, जिल्हाधिकारी कार्यालय आवार, आकाशवाणीजवळ, जळगाव, तालुका-जिल्हा जळगाव.
- (इ) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे, त्या अधिसूचनेचा तपशील. : महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण, भाग चार-ब

टिपा.- (१) प्रस्तावित संपादनाखालील उक्त शेतजमिनींच्या आराखड्याचे निरीक्षण विशेष भूसंपादन अधिकारी कार्यालय, जळगाव तसेच कार्यकारी अभियंता, निम्न तापी प्रकल्प विभाग, अमळनेर यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

(२) उक्त अधिसूचना प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून तर कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत प्रारंभिक अधिसूचनेत उल्लेख केलेल्या जमिनींचा कोणत्याही व्यक्तीने व्यवहार करू नये किंवा सदर जमिनींवर बोजा व अडथळा करू नये.

(३) संबंधित तलाठी यांनी संबंधित ७/१२ उताऱ्यावर संपादनाबाबत नोंद घ्यावी.

(४) दुय्यम निबंधक, चोपडा यांनी संपादनाखालील गटाच्या खरेदी-विक्रीवर निर्बंधाबाबत कायदानुसार कार्यवाही करावी.

आयुष प्रसाद,

जिल्हाधिकारी तथा

समुचित प्रशासन, जळगाव.

प्रभारी जिल्हा अधीक्षक, भूमी अभिलेख यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/नगर भूमापन/परिरक्षण नों.क्रमांक ०५/३७४५/२०२५.- महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र.क्रमांक १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३१९/स-४/१९९४, दिनांक २० सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागाकडील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचे परिपत्रक क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र. क्रमांक ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये ड्रोनद्वारे गावठाण नगर भूमापन झालेली गावे परिरक्षणास घेणेस जिल्हा अधीक्षक, भूमी अभिलेख यांना अधिकार प्रदान करणेत आले आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अकोले यांनी त्यांचेकडील प्रस्तावामध्ये उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अकोले यांचे अधिनस्त परिरक्षण भूमापक यांचे सजेमध्ये मौजे शेणित, लाडगाव, कोदनी, तेरुंगण, शिरपुंजे बु., मवेशी, बारववाडी, वांजुळ शेत, तिरढे, पिंपळदरावाडी, टाहाकारी, कोंभाळणे, ढोकरी, शेरनखेल, टाकळी, पिंपरी, तळे, वाघापूर, उंबरेवाडी, येसरठाव, गोडेवाडी, गारवाडी, जाचकवाडी ही गावे समाविष्ट करण्यास प्रस्तावित केली आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अकोले यांनी प्रस्तावित केलेनुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे मौजे शेणित, लाडगाव, कोदनी, तेरुंगण, शिरपुंजे बु., मवेशी, बारववाडी, वांजुळ शेत, तिरढे, पिंपळदरावाडी, टाहाकारी, कोंभाळणे, ढोकरी, शेरनखेल, टाकळी, पिंपरी, तळे, वाघापूर, उंबरेवाडी, येसरठाव, गोडेवाडी, गारवाडी, जाचकवाडी ही गावे परिरक्षण भूमापक गावठाण यांचे सजेमध्ये समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेत एतद्वारे मंजुरी देण्यात येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक १० डिसेंबर २०२४ पासून होणेची आहे. तसेच सनद फी रुपाने खालीलप्रमाणे सनद फी ची रक्कम वसूल करण्यात यावी.

परिशिष्ट

जिल्हा अहिल्यानगर, तालुका अकोले

अ. क्रमांक	सजा	गावाचे नाव	सनद फी वसुली रक्कम
१	२	३	४
१	परिरक्षण भूमापक	शेणित	६,५२३
२		लाडगाव	४५,५३१
३		कोदनी	२०,४६६
४		तेरुंगण	१,१९,०८६
५		शिरपुंजे बु.	१४,५७२
६		मवेशी	७,५१०
७		बारववाडी	२०,२३६
८		वांजुळ शेत	१२,५५०
९		तिरढे	३८,०७६
१०		पिंपळदरा वाडी	७,१०५
११		टाहाकारी	१,४२,६३६
१२		कोंभाळणे	६१,९३२
१३		ढोकरी	५१,६२०
१४		शेरनखेल	७८,४३४
१५		टाकळी	३६,८२४

परिशिष्ट- चालू

जिल्हा अहिल्यानगर, तालुका अकोले

अ. क्र.	सजा	गावाचे नाव	सनद फी वसुली रक्कम
१	२	३	४
१६		पिंपरी	२७,०१८
१७		तळे	४०,२५५
१८		वाघापूर	२०,२९९
१९		उंबरेवाडी	९,२५७
२०		येसरठाव	१७,०२०
२१		गोडेवाडी	१३,९७६
२२		गारवाडी	२३,८२१
२३		जाचकवाडी	६२,६०८
एकूण..		२३ गावे ..	८,७७,३५५

परिशिष्ट ब

या कार्यालयाकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नों. /२०२३-२४,
दिनांक २ डिसेंबर २०२४ चे अधिसूचनेप्रमाणे परिशिष्ट

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अकोले, जिल्हा अहिल्यानगर मधील गावांचा सजेप्रमाणे मिळकतीचा तपशील

जिल्हा अहिल्यानगर, तालुका अकोले

अ. क्रमांक	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे (e-PCIS प्रमाणे मिळकत पत्रिका)		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती	
	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती
१	२	३	४	५	६	७
१	वारंघुशी	४४१	शेणित	२४	वारंघुशी	४४१
२	विठा	१९५	लाडगाव	९५	विठा	१९५
३	रुंभोडी	३६३	कोदनी	५३	रुंभोडी	३६३
४	गणोरे	६५८	तेरुंगण	२४८	गणोरे	६५८
५	लिंगदेव	४७४	शिरपुंजे बु.	४३	लिंगदेव	४७४
६	देवठाण	५४१	मवेशी	३९	देवठाण	५४१
७	खिरविहिरे	४५१	बारववाडी	६२	खिरविहिरे	४५१
८	धामणगाव आवारी	५३१	वांजुळ शेत	३९	धामणगाव आवारी	५३१
९	कळस बु.	५८०	तिरढे	८८	कळस बु.	५८०
१०	समशेरपूर	६५९	पिंपळदरा वाडी	२६	समशेरपूर	६५९
११	राजूर	१४३५	टाहाकारी	१३३	राजूर	१४३५
१२	ब्राह्मणवाडा	४५६	कोंभाळणे	१६५	ब्राह्मणवाडा	४५६

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
१३	बेलापूर	५१६	ढोकरी	९१	बेलापूर	५१६
१४	कोतूळ	१०५१	शेरनखेल	११७	कोतूळ	१०५१
१५	अकोले	१६२३	टाकळी	९५	अकोले	१६२३
१६	औरंगपूर	९४	पिंपरी	७९	औरंगपूर	९४
१७	भोळेवाडी	६७	तळे	१२४	भोळेवाडी	६७
१८	जामगाव	१०५	वाघापूर	६७	जामगाव	१०५
१९	चैतन्यपूर	२५	उंबरेवाडी	४६	चैतन्यपूर	२५
२०	ढगेवाडी	३०	येसरठाव	७०	ढगेवाडी	३०
२१	कुंभेफळ	२२५	गोडेवाडी	४७	कुंभेफळ	२२५
२२	मन्याळे	६७	गारवाडी	५४	मन्याळे	६७
२३	शेरेवाडी	३२	जाचकवाडी	१७५	शेरेवाडी	३२
२४	मुथाळणे	२८			मुथाळणे	२८
२५	मनोहरपूर	११४			मनोहरपूर	११४
२६	पिंपळगाव निपाणी	१३१			पिंपळगाव निपाणी	१३१
२७	निभ्रळ	९१			निभ्रळ	९१
२८	निळवंडे	६९			निळवंडे	६९
२९	खानापूर	२६			खानापूर	२६
३०	अंबीतखिंड	७४			अंबीतखिंड	७४
३१	उंचखडक खु.	६६			उंचखडक खु.	६६
३२	उंचखडक बु.	१४८			उंचखडक बु.	१४८
३३	मान्हेरे	६७			मान्हेरे	६७
३४	शििंगणवाडी	९२			शििंगणवाडी	९२
३५	शिंदे	२८			शिंदे	२८
३६	कोहणे	७५			कोहणे	७५
३७	कळंब	७६			कळंब	७६
३८	कळस खु.	३५			कळस खु.	३५
३९	नाचणठाव	५६			नाचणठाव	५६
४०	पेंडशेत	७७			पेंडशेत	७७
४१	सुलतानपूर	१५			सुलतानपूर	१५
४२	रणद खुर्द	२०			रणद खुर्द	२०
४३	चांदसुरज	३३			चांदसुरज	३३
४४	पाचपट्टावाडी	२६			पाचपट्टावाडी	२६

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
४५	शेंडी	३२			शेंडी	३२
४६	सावरकुटे	८५			सावरकुटे	८५
४७	करंडी	५७			करंडी	५७
४८	म्हाळादेवी	२४०			म्हाळादेवी	२४०
४९	पिंपरकणे	१८१			पिंपरकणे	१८१
५०	डोंगरगाव	१९९			डोंगरगाव	१९९
५१	भंडारदरा	१७८			भंडारदरा	१७८
५२	सावरगाव पाट	१७९			सावरगाव पाट	१७९
५३	रणद बु.	१८२			रणद बु.	१८२
५४	केळी रुम्हनवाडी	१६०			केळी रुम्हनवाडी	१६०
५५	पिंपळदरी	१५९			पिंपळदरी	१५९
५६	सकिरवाडी	१३८			सकिरवाडी	१३८
५७	सांगवी	१५८			सांगवी	१५८
५८	बारी	१५८			बारी	१५८
५९	परखतपूर	१३५			परखतपूर	१३५
६०	जांभळे	१२२			जांभळे	१२२
६१	बाभूळवंडी	११७			बाभूळवंडी	११७
६२	एकदरे	११९			एकदरे	११९
६३	मेहेंदुरी	११२			मेहेंदुरी	११२
६४	माळेगाव	१२७			माळेगाव	१२७
६५	बहिरवाडी	१०९			बहिरवाडी	१०९
६६	खेतेवाडी	१२७			खेतेवाडी	१२७
६७	केळुंगण	११५			केळुंगण	११५
६८	लहित बु.	८९			लहित बु.	८९
६९	घोडसरवाडी	१०५			घोडसरवाडी	१०५
७०	पाडोशी	९८			पाडोशी	९८
७१	बिताका	९८			बिताका	९८
७२	घोटी	८४			घोटी	८४
७३	मोग्रस	९८			मोग्रस	९८
७४	चास	८९			चास	८९
७५	पुरुषवाडी	७६			पुरुषवाडी	७६

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
७६	धामणवण	७४			धामणवण	७४
७७	पेढेवाडी	६९			पेढेवाडी	६९
७८	लव्हाळी ओतूर	६७			लव्हाळी ओतूर	६७
७९	पैठण	६७			पैठण	६७
८०					शेणित	२४
८१					लाडगाव	९५
८२					कोदनी	५३
८३					तेरुंगण	२४८
८४					शिरपुंजे बु.	४३
८५					मवेशी	३९
८६					बारववाडी	६२
८७					वांजुळ शेत	३९
८८					तिरढे	८८
८९					पिंपळदरा वाडी	२६
९०					टाहाकारी	१३३
९१					कोंभाळणे	१६५
९२					ढोकरी	९१
९३					शेरनखेल	११७
९४					टाकळी	९५
९५					पिंपरी	७९
९६					तळे	१२४
९७					वाघापूर	६७
९८					उंबरेवाडी	४६
९९					येसरठाव	७०
१००					गोडेवाडी	४७
१०१					गारवाडी	५४
१०२					जाचकवाडी	१७५
एकूण ..	७९ गावे	१६१०८	२३ गावे	१९८०	१०२ गावे	१८०८८

अविनाश मिसाळ,
प्रभारी जिल्हा अधीक्षक,
भूमी अभिलेख, अहिल्यानगर.

अधिसूचना

क्रमांक गावठाण/नगर भूमापन/परिरक्षण नों.क्रमांक ०५/२०२५.- महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्रमांक आस्थापना-१०९३/प्र.क्रमांक १९/ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमी अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्याअनुषंगाने या कार्यालयाकडील अधिसूचना क्रमांक एस.व्ही.सी.आर.-४३१९/स-४/१९९४/पुणे, दिनांक २० सप्टेंबर १९९४ अन्वये नाशिक विभागाकडील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गावे व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत.

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमी अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचे परिपत्रक क्रमांक गावठाण ड्रोन सर्व्हे/प्र. क्रमांक ३९/२०२१, दिनांक २५ जानेवारी २०२१ अन्वये ड्रोनद्वारे गावठाण नगर भूमापन झालेली गावे परिरक्षणास घेणेस जिल्हा अधीक्षक, भूमी अभिलेख यांना अधिकार प्रदान करणेत आले आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अकोले यांनी त्यांचेकडील प्रस्तावामध्ये उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अकोले यांचे अधिनस्त परिरक्षण भूमापक यांचे सजेमध्ये मौजे जहागिरदारवाडी, पाभुळवंडी, पिंपळगाव नाकविंदा, आंबेवंगण, पांजरे, टिटवी, शेलविहिरे, कोहंडी, कातळापूर, गुहिरे, मुतखेल, सरोवरवाडी, चितळवेढे, कौठेवाडी, माणिक ओझर, कोलटेंभे, कुमशेत, शिरपुंजे खु., बलठण, गोंदोशी, खडकी खु., खडकी बु., शिसवद, अंबित, विरगाव, हिवरगाव, गर्दणी, इंदुरी, अगर, सुगाव खु., सुगाव बु., धुमाळवाडी, वाशेरे, चिंचावणे, शेलद, पिंपळगाव खांड, वागदरी, लव्हाळी कोतुळ, कोथळे, सोमलवाडी, शिळवंडी, बोरी, लहित खु., पिसेवाडी, पळसुंदे, फोफसंडी, विहीर, रेडे ही गावे समाविष्ट करण्यास प्रस्तावित केली आहेत.

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अकोले यांनी प्रस्तावित केलेनुसार सोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेप्रमाणे मौजे मौजे जहागिरदारवाडी, पाभुळवंडी, पिंपळगाव नाकविंदा, आंबेवंगण, पांजरे, टिटवी, शेलविहिरे, कोहंडी, कातळापूर, गुहिरे, मुतखेल, सरोवरवाडी, चितळवेढे, कौठेवाडी, माणिक ओझर, कोलटेंभे, कुमशेत, शिरपुंजे खु., बलठण, गोंदोशी, खडकी खु., खडकी बु., शिसवद, अंबित, विरगाव, हिवरगाव, गर्दणी, इंदुरी, अगर, सुगाव खु., सुगाव बु., धुमाळवाडी, वाशेरे, चिंचावणे, शेलद, पिंपळगाव खांड, वागदरी, लव्हाळी कोतुळ, कोथळे, सोमलवाडी, शिळवंडी, बोरी, लहित खु., पिसेवाडी, पळसुंदे, फोफसंडी, विहीर, रेडे ही गावे परिरक्षण भूमापक गावठाण यांचे सजेमध्ये समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करणेत येऊन परिरक्षणास घेणेत एतद्वारे मंजुरी देण्यात येत आहे.

सदर अधिसूचनेची अंमलबजावणी दिनांक ३ फेब्रुवारी २०२५ पासून होणेची आहे. तसेच सनद फी रुपाने खालीलप्रमाणे सनद फीची रक्कम वसूल करण्यात यावी.

परिशिष्ट

जिल्हा अहिल्यानगर, तालुका अकोले

अ. क्रमांक	सजा	गावाचे नाव	सनद फी वसुली रक्कम
१	२	३	४
१	परिरक्षण भूमापक	जहागिरदारवाडी	६१,०६५
२		पाभुळवंडी	३३,४३८
३		पिंपळगाव नाकविंदा	३६,४६२
४		आंबेवंगण	४१,१७३
५		पांजरे	७,९९०
६		टिटवी	७०,३३१
७		शेलविहिरे	४०,५१८
८		कोहंडी	३९,२६९
९		कातळापूर	९०,३६९
१०		गुहिरे	३१,०३६
११		मुतखेल	८८,२३२
१२		सरोवरवाडी	३६,२४५
१३		चितळवेढे	१,०७,८१७

परिशिष्ट- चालू

जिल्हा अहिल्यानगर, तालुका अकोले

अ. क्र.	सजा	गावाचे नाव	सनद फी वसुली रक्कम
१	२	३	४
१४		कौठेवाडी	२८,२५२
१५		माणिक ओझर	२७,१२४
१६		कोलटेंभे	३५,४४२
१७		कुमशेत	११,५१४
१८		शिरपुंजे खु.	८,२९९
१९		बलठण	२६,८३६
२०		गोंदोशी	३८,७६४
२१		खडकी खु.	३३,७५७
२२		खडकी बु.	३२,८३२
२३		शिसवद	२८,८२१
२४		अंबित	१७,२५१
२५		विरगाव	६७,६१२
२६		हिवरगाव	३२,३१४
२७		गर्दणी	३५,०७२
२८		इंदुरी	९२,०७२
२९		अगर	६०,९८५
३०		सुगाव खु.	४९,५८१
३१		सुगाव बु.	८४,९६५
३२		धुमाळवाडी	१,००,६९३
३३		वाशेरे	३५,८०३
३४		चिंचावणे	४६,६६८
३५		शेलद	१८,२४४
३६		पिंपळगाव खांड	४०,५२५
३७		वागदरी	२१,४८०
३८		लव्हाळी कोतुळ	१६,५८१
३९		कोथळे	३७,१२१
४०		सोमलवाडी	३३,१६६
४१		शिळवंडी	२१,००१
४२		बोरी	१३,५००
४३		लहित खु.	२९,८२७

परिशिष्ट- चालू

जिल्हा अहिल्यानगर, तालुका अकोले

अ. क्र.	सजा	गावाचे नाव	सनद फी वसुली रक्कम
१	२	३	४
४४		पिसेवाडी	७,०७३
४५		पळसुंदे	७८,९४२
४६		फोफसंडी	१९,४८६
४७		विहीर	४३,४५८
४८		रेडे	१०,६६०
एकूण..		४८ गावे ..	१९,६९,६६६

परिशिष्ट

या कार्यालयाकडील क्रमांक गावठाण/अधिसूचना/प.नों. /२०२३-२४,
दिनांक २७ जानेवारी २०२५ चे अधिसूचनेप्रमाणे परिशिष्ट

उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख, अकोले, जिल्हा अहिल्यानगर मधील गावांचा सजेप्रमाणे मिळकतीचा तपशील

सजा परिरक्षण भूमापक, तालुका अकोले, जिल्हा अहिल्यानगर

अ. क्रमांक	सध्या परिरक्षणासाठी उपलब्ध गावे (e-PCIS प्रमाणे मिळकत पत्रिका)		परिरक्षणास नव्याने घ्यावयाची गावे		पुनर्रचनेनंतरची स्थिती	
	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती	गावे	मिळकती
१	२	३	४	५	६	७
१	वारंघुशी	४४१	जहागिरदारवाडी	१५६	वारंघुशी	४४१
२	विठा	१९५	पाभुळवंडी	९२	विठा	१९५
३	रुंभोडी	३६३	पिंपळगाव नाकविंदा	८८	रुंभोडी	३६३
४	गणोरे	६५८	आंबेवंगण	९१	गणोरे	६५८
५	लिंगदेव	४७४	पांजरे	३२	लिंगदेव	४७४
६	देवठाण	५४१	टिटवी	१६१	देवठाण	५४१
७	खिरविहिरे	४५१	शेलविहिरे	१२६	खिरविहिरे	४५१
८	धामणगाव आवारी	५३१	कोहंडी	१०७	धामणगाव आवारी	५३१
९	कळस बु.	५८०	कातळापूर	२२०	कळस बु.	५८०
१०	समशेरपूर	६५९	गुहिरे	६९	समशेरपूर	६५९
११	राजूर	१४३५	मुतखेल	१७६	राजूर	१४३५
१२	ब्राह्मणवाडा	४५६	सरोवरवाडी	१०२	ब्राह्मणवाडा	४५६
१३	बेलापूर	५१६	चितळवेडे	२०१	बेलापूर	५१६
१४	कोतूळ	१०५१	कौटेवाडी	८४	कोतूळ	१०५१
१५	अकोले	१६२३	माणिक ओझर	७०	अकोले	१६२३
१६	औरंगपूर	९४	कोलटेंभे	९७	औरंगपूर	९४
१७	भोळेवाडी	६	कुमशेत	२९	भोळेवाडी	६

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
१८	जामगाव	१०५	शिरपुंजे खु.	२६	जामगाव	१०५
१९	चैतन्यपूर	२५	बलठण	९३	चैतन्यपूर	२५
२०	ढगेवाडी	३०	गोंदोशी	१२०	ढगेवाडी	३०
२१	कुंभेफळ	२२५	खडकी खु.	७८	कुंभेफळ	२२५
२२	मन्याळे	६७	खडकी बु.	१०१	मन्याळे	६७
२३	शेरेवाडी	३२	शिसवद	९३	शेरेवाडी	३२
२४	मुथाळणे	२८	अंबित	५७	मुथाळणे	२८
२५	मनोहरपूर	११४	विरगाव	१६३	मनोहरपूर	११४
२६	पिंपळगाव निपाणी	१३१	हिवरगाव	१३६	पिंपळगाव निपाणी	१३१
२७	निम्रळ	९१	गर्दणी	१३५	निम्रळ	९१
२८	निळवंडे	६९	इंदुरी	२०६	निळवंडे	६९
२९	खानापूर	२६	अगर	१४	खानापूर	२६
३०	अंबीतखिंड	७४	सुगाव खु.	१००	अंबीतखिंड	७४
३१	उंचखडक खु.	६६	सुगाव बु.	१७६	उंचखडक खु.	६६
३२	उंचखडक बु.	१४८	धुमाळवाडी	२१८	उंचखडक बु.	१४८
३३	मान्हेरे	६७	वाशेरे	१११	मान्हेरे	६७
३४	शििंगणवाडी	९२	चिंचावणे	११६	शििंगणवाडी	९२
३५	शिंदे	२८	शेलद	५५	शिंदे	२८
३६	कोहणे	७५	पिंपळगाव खांड	११९	कोहणे	७५
३७	कळंब	७६	वागदरी	६७	कळंब	७६
३८	कळस खु.	३५	लव्हाळी कोतुळ	५१	कळस खु.	३५
३९	नाचणठाव	५६	कोथळे	८९	नाचणठाव	५६
४०	पेंडशेत	७७	सोमलवाडी	९६	पेंडशेत	७७
४१	सुलतानपूर	१५	शिल्वंडी	६०	सुलतानपूर	१५
४२	रणद खुर्द	२०	बोरी	३३	रणद खुर्द	२०
४३	चांदसुरज	३३	लहित खु.	१०५	चांदसुरज	३३
४४	पाचपट्टावाडी	२६	पिसेवाडी	२३	पाचपट्टावाडी	२६
४५	शेंडी	३२	पळसुंदे	२०८	शेंडी	३२
४६	सावरकुटे	८५	फोफसंडी	६१	सावरकुटे	८५
४७	करंडी	५७	विहीर	१०६	करंडी	५७
४८	म्हाळादेवी	२४०	रेडे	३०	म्हाळादेवी	२४०
४९	पिंपरकणे	१८१			पिंपरकणे	१८१
५०	डोंगरगाव	१९९			डोंगरगाव	१९९
५१	भंडारदरा	१७८			भंडारदरा	१७८
५२	सावरगाव पाट	१७९			सावरगाव पाट	१७९

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
५३	रणद बु.	१८२			रणद बु.	१८२
५४	केली रुम्हनवाडी	१६०			केली रुम्हनवाडी	१६०
५५	पिंपळदरी	१५९			पिंपळदरी	१५९
५६	सकिरवाडी	१३८			सकिरवाडी	१३८
५७	सांगवी	१५८			सांगवी	१५८
५८	बारी	१५८			बारी	१०५
५९	परखतपूर	१३५			परखतपूर	१३५
६०	जांभळे	१२२			जांभळे	१२२
६१	बाभूळवंडी	११७			बाभूळवंडी	११७
६२	एकदरे	११९			एकदरे	११९
६३	मेहेंदुरी	११२			मेहेंदुरी	११२
६४	माळेगाव	१२७			माळेगाव	१२७
६५	बहिरवाडी	१०९			बहिरवाडी	१०९
६६	खेतेवाडी	१२७			खेतेवाडी	१२७
६७	केळुंगण	११५			केळुंगण	११५
६८	लहित बु.	८९			लहित बु.	८९
६९	घोडसरवाडी	१०५			घोडसरवाडी	१०५
७०	पाडोशी	९८			पाडोशी	९८
७१	बिताका	९८			बिताका	९८
७२	घोटी	८४			घोटी	८४
७३	मोग्रस	९८			मोग्रस	९८
७४	चास	८९			चास	८९
७५	पुरुषवाडी	७६			पुरुषवाडी	७६
७६	धामणवण	७४			धामणवण	७४
७७	पेढेवाडी	६९			पेढेवाडी	६९
७८	लव्हाळी ओतूर	६७			लव्हाळी ओतूर	६७
७९	पैठण	६७			पैठण	६७
८०	शेणित	२४			शेणित	२४
८१	लाडगाव	९५			लाडगाव	९५
८२	कोदनी	५३			कोदनी	५३
८३	तेरुंगण	२४८			तेरुंगण	२४८
८४	शिरपुंजे बु.	४३			शिरपुंजे बु.	४३
८५	मवेशी	३९			मवेशी	३९
८६	बारववाडी	६२			बारववाडी	६२
८७	वांजुळ शेत	३९			वांजुळ शेत	३९

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
८८	तिरढे	८८			तिरढे	८८
८९	पिंपळदरा वाडी	२६			पिंपळदरा वाडी	२६
९०	टाहाकारी	१३३			टाहाकारी	१३३
९१	कोंभाळणे	१६५			कोंभाळणे	१६५
९२	ढोकरी	९१			ढोकरी	९१
९३	शेरनखेल	११७			शेरनखेल	११७
९४	टाकळी	९५			टाकळी	९५
९५	पिंपरी	७९			पिंपरी	७९
९६	तळे	१२४			तळे	१२४
९७	वाघापूर	६७			वाघापूर	६७
९८	उंबरेवाडी	४६			उंबरेवाडी	४६
९९	येसरठाव	७०			येसरठाव	७०
१००	गोडेवाडी	४७			गोडेवाडी	४७
१०१	गारवाडी	५४			गारवाडी	५४
१०२	जाचकवाडी	१७५			जाचकवाडी	१७५
१०३					जहागिरदारवाडी	१५६
१०४					पाभुळवंडी	८८
१०५					पिंपळगाव नाकविंदा	८८
१०६					आंबेवंगण	९१
१०७					पांजरे	३२
१०८					टिटवी	१६१
१०९					शेलविहिरे	१२६
११०					कोहंडी	१०७
१११					कातळापूर	२२०
११२					गुहिरे	६९
११३					मुतखेल	१७६
११४					सरोवरवाडी	१०२
११५					चितळवेढे	२०१
११६					कौठेवाडी	८४
११७					माणिक ओझर	७०
११८					कोलटेंभे	९७
११९					कुमशेत	२९
१२०					शिरपुंजे खु.	२६
१२१					बलठण	९३
१२२					गोंदोशी	१२०

परिशिष्ट — चालू

१	२	३	४	५	६	७
१२३					खडकी खु.	७८
१२४					खडकी बु.	१०१
१२५					शिसवद	९३
१२६					अंबित	५७
१२७					विरगाव	१६३
१२८					हिवरगाव	१३६
१२९					गर्दणी	१३५
१३०					इंदुरी	२०६
१३१					अगर	१४
१३२					सुगाव खु.	१००
१३३					सुगाव बु.	१७६
१३४					धुमाळवाडी	२१८
१३५					वाशेरे	१११
१३६					चिंचावणे	११६
१३७					शेलद	५५
१३८					पिंपळगाव खांड	११९
१३९					वागदरी	६७
१४०					लव्हाळी कोतुळ	५१
१४१					कोथळे	८९
१४२					सोमलवाडी	९६
१४३					शिळवंडी	६०
१४४					बोरी	३३
१४५					लहित खु.	१०५
१४६					पिसेवाडी	२३
१४७					पळसुंदे	२०८
१४८					फोफसंडी	६१
१४९					विहीर	१०६
१५०					रेडे	३०
एकूण ..	१०२ गावे	१८०८८	४८ गावे	४९४७	१५० गावे	२३०३५

अविनाश मिसाळ,

प्रभारी जिल्हा अधीक्षक,

भूमी अभिलेख, अहिल्यानगर.

प्रशासक तथा मुख्याधिकारी यांजकडून

वरणगाव नगरपरिषद, वरणगाव

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये वरणगाव शहर विकास योजना आरक्षणामध्ये फेरफार/बदल करणेविषयी.

जाहीर नोटिस

क्रमांक वनप/ले-आऊट झोन बदल/१०१५/२०२५.— ज्याअर्थी, वरणगाव शहर विकास योजना, कार्यासन अधिकारी महाराष्ट्र शासन यांचेकडील पत्र क्रमांक टीपीएस- ३५२१/११०७/प्र.क्र. १२६/ई.पी.सूचना/अधि. नकाशे/नवि-९, दिनांक ३१ ऑगस्ट २०२३ नुसार वरणगाव नगरपरिषदेची उक्त भागशः मंजूर विकास योजना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून १ महिन्यांनंतर प्रसिद्ध दिनांक २१ सप्टेंबर २०२३ पासून अंमलात आलेली आहे. उक्त विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये खालीलप्रमाणे बदल करावयाचा आहे. सदर फेरफार/बदल करणेस नगरपरिषद वरणगाव, प्रशासकीय ठराव क्रमांक ३५१, दिनांक २ मे २०२५ अन्वये मान्यता दिलेली आहे.

फेरफार / बदल दर्शविणारा तक्ता

मंजूर विकास योजनेमधील विद्यमान वापर शेती विभाग/ना-विकास विभाग	कलम ३७ प्रमाणे करावयाचा बदल	फेरबदलाची कारणे
१	२	३
१	विद्यमान शेती/ ना-विकास विभाग वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करणे.	गट नंबर ४२३/१ या गट नंबर यास सहायक संचालक, नगररचना, जळगाव यांचेकडील पत्र जा. क्र. सिमा अभि./रहिवास प्रयो/मौ. वरणगाव ता. भुसावळ/ गट नंबर ४२३/१/संस-जळ/१०८०, दिनांक २५ मार्च २०२२ अन्वये गट नंबर ४२३/१ (एकूण क्षेत्र २६९६३.०० चौ.मी. पैकी रहिवास प्रयोजनार्थ सुधारित अभिन्यासाखालील क्षेत्र ११०१०.०० चौ.मी.) मधील जमिनीवर Housing for EWS /LGS हा रहिवास प्रयोजनार्थ सिमांकित (Demarcated) अभिन्यासास अंतिम मंजूरी दिलेली आहे. तसेच इकडील जावक क्रमांक वनप/बांध/ले-आऊट/१०/सन २०२१-२२, दिनांक ६ एप्रिल २०२२ अन्वये Housing for EWS /LGS हा रहिवास प्रयोजनार्थ सिमांकित (Demarcated) अभिन्यासास अंतिम मंजूरी दिलेली आहे. वरणगाव नगरपरिषदेच्या विकास आराखड्यानुसार गट नंबर ४२३/१ ह्या जमिनीच्या पश्चिमेस ९ मीटरचा सर्फिस रस्ता व त्याला लागून राष्ट्रीय महामार्ग क्रमांक ४६ (६) ६० मीटरचा आहे. राष्ट्रीय महामार्गाला लागून गट नंबर ४२८, ४२९, ४३० तसेच गट नंबर ४२३/१ मधील काही भाग हा रहिवास विभागात (एलो झोन) समाविष्ट आहे. तसेच पूर्वेस गट नंबर ४८०, ४८४, ४८५ ही शेत जमीन (ना-विकास विभाग) समाविष्ट आहे. उत्तरेस गट नंबर ४२१ व ४२२ शेत जमीन (ना-विकास विभाग) समाविष्ट आहे व दक्षिणेस गट नंबर ४२४ एलो झोन मध्ये समाविष्ट आहे व ४७८ ही शेत जमीन (ना-विकास विभाग) समाविष्ट आहे. वरणगाव नगरपरिषदेच्या विकास आराखड्यानुसार जमीन शेती विभागात (ना-विकास विभाग) समाविष्ट आहे. वरणगाव नगरपरिषद हद्दीतील गट नंबर ४२३/१ एकूण क्षेत्र २६९६३.०० चौ.मी. पैकी रहिवास प्रयोजनार्थ सुधारित अभिन्यासाखालील क्षेत्र ११०१०.०० चौ. मी. या क्षेत्रास रहिवास विभागात समाविष्ट करणेसाठी वरिष्ठ कार्यालयात प्रस्ताव पाठविण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे.

वरील फेरबदलाची माहिती दर्शविणारा नकाशा नगरपरिषद कार्यालयात कामकाजाचे वेळेत नागरिकांचे अवलोकनार्थ ठेवणेत आलेला आहे. उपरोक्त फेरबदलांचे संदर्भात नागरिकांच्या काही सूचना/हरकती असल्यास त्यांनी ही जाहीर नोटिस महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याचे तारखेपासून ३० दिवसांचे आत लेखी स्वरूपात मुख्याधिकारी, वरणगाव नगरपरिषद, वरणगाव या कार्यालयात सादर करावे म्हणजे हा प्रस्ताव शासनाकडून मंजूरीकरिता सादर करतेवेळी विचार करणेत येईल.

जितेंद्र पाटील,

प्रशासक,

वरणगाव, ११ जून २०२५.

वरणगाव नगरपरिषद, वरणगाव.

BY ADMINISTRATOR**Municipal Council Varangaon, district Jalgaon**

Regarding modification/change in reservation of Varangaon City Development Plan under Section 37 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act 1966.

Public Notice

क्रमांक वनप/ले-आऊट झोन बदल/१०१५/२०२५.— Whereas, as per the letter No. TPS-3521/1107/Pr.No. 126/E.P.Notification/Ad.Maps/UD-9, dated 31st August 2023 from the Varangaon City Development Plan, Executive Officer, Government of Maharashtra, the said part of the approved Development Plan of the Varangaon Municipal Council has been published in the Government Gazette. The notification has come into force from 21st September 2023, One month after the date of publication. The said Development Plan is to be amended as follows under Section 37 of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966. The said modification/change has been approved by the Municipal Council, Varangaon vide Administrative Resolution No. 351, dated 2nd May 2025.

Table showing changes/modifications

Existing use in approved area	Amendment to be made under Section 37	Reasons for modification
1	2	3
Agriculture Department/ Non- Development Department.	To include the existing Agriculture/ Non- Development Department in the Housing Department.	Gat No. 423/1 this Gat number is a letter from the Hon. Assistant Director, Town Planning Officer, Jalgaon, outward Letter No. Housing Project/Varangaon, taluka Bhusawal /Group No. 423/1/Sans.Jal/1080, dated 25th March 2022, Gat No. 423/1 (Total area 26963.00 sq.mtrs.) out of the land under the revised zoning for residential purposes (11010.00 sq.mtrs.), final approval has been given for the demarcated zoning for Housing for EWS/LGS. Also, final approval has been given to the demarcated layout for Housing for EWS/LGS for residential purposes vide No.1/Bandh/Layout/10/year 2021-22, dated 6th April 2022. According to the Development Plan of Varangaon Municipal Council, there is a 9 meter service road to the west of the land of Gat No. 423/1 and National Highway No. 46 (6) adjacent to it is 60 meters long. Gat Nos. 428, 429, 430 adjacent to the National Highway as well as some parts of Gat No. 423/1 are included in the residential section (Yellow Zone). Also, the former Gat Nos. 480, 484, 485 is included in the agricultural land (non-development zone). In the north, group Nos. 421 and 422 are included in the agricultural land (non-development zone) and in the south, group No. 424 is included in the Yellow Zone and 478 is included in the agricultural land (non-development zone). According to the Development Plan of the Varangaon Municipal Council, the land is included in the agricultural sector (non- development sector). Gat No. 423/1 within the limits of Varangaon Municipal Council has a total area of 26963.00 sq. mtrs. out of which 11010.00 sq. mtrs. is under revised zoning for residential purposes. This meeting is approving the proposal to send to the Senior Office for inclusion of this area in the residential section.

A map showing the above changes has been placed at the N.P. office for citizens to view during working hours. If citizens have any suggestions / objections regarding the above amendments, they may submit them in writing within 30 days from the date of publication of this public notice in the Maharashtra Government Gazette. The proposal should be submitted to the Chief Officer, N.P. Varangaon office so that it can be considered by the Government for approval and submission.

JITENDRA PATIL,
Administrator,

Varangaon, 11th June 2025.

Varangaon Municipal Council, Varangaon.

मुख्याधिकारी यांजकडून

चाळीसगाव नगरपरिषद कार्यालय, चाळीसगाव

क्रमांक नपा/सामान्य/४२१/२०२५.--- महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अध्यादेश, २०१५ चा महाराष्ट्र अध्यादेश क्र. ५ च्या कलम ३ (१) अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मा. मुख्याधिकारी, चाळीसगाव नगरपरिषद याद्वारे उक्त अध्यादेशाच्या प्रयोजनार्थ महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ अन्वये व नागरिकांना चाळीसगाव नगरपरिषदेकडून पुरविण्यात येत असलेल्या लोकसेवा, नियत कालमर्यादा पदनिर्देशित अधिकारी, प्रथम आणि द्वितीय प्राधिकारी या बाबी खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे अधिसूचित करित आहे.

परिशिष्ट

अ.क्र.	अधिसूचित सेवेचे नाव	आवश्यक कागदपत्रे	शुल्क	अधिसूचित सेवेचा निर्णय कालावधी	पदनिर्देशित अधिकारी	प्रथम अपिलीय अधिकारी	द्वितीय अपिलीय अधिकारी
१	जन्म प्रमाणपत्र देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	३ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
२	मृत्यू प्रमाणपत्र देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	३ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
३	मालमत्ता कर उतारा देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	३ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
४	थकबाकी नसल्याचा दाखला देणे.	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. कर संकलन पावती	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	३ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
५	दस्तऐवजाच्या आधारे मालमत्ता हस्तांतरण नोंद प्रमाणपत्र देणे.	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. थकबाकी नसल्याचा दाखला ३. दस्तऐवजाची प्रत (खरेदीखत/बक्षीस पत्र/वाटणीपत्र व इतर) ४. सात बारा प्रत/ नमुना ड	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
६	वारसा हक्काने मालमत्ता हस्तांतरण नोंद प्रमाणपत्र देणे.	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. थकबाकी नसल्याचा दाखला ३. दस्तऐवजाची प्रत (खरेदीखत/बक्षीस पत्र/वाटणीपत्र व इतर) ४. सात बारा प्रत/ नमुना ड ५. वारसा हक्क प्रमाणपत्र	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी

७	झोन दाखला देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. ७/१२ उतारा/सिटी सर्व्हे उतारा ३. मोजणी नकाशा / सिटी सर्व्हे नकाशा	शासनाने वेळोवेळी निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	७ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
८	भाग नकाशा देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. ७/१२ उतारा/सिटी सर्व्हे उतारा ३. मोजणी नकाशा / सिटी सर्व्हे नकाशा	शासनाने वेळोवेळी निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	७ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
९	बांधकाम परवाना देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. वास्तुविशारदाचा दाखला ३. मालकी हक्काची कागदपत्रे ४. बांधकाम आराखडा नकाशा ५. मोजणी नकाशा ६. मंजूर रेखांकनाची प्रत ७. इतर जागेसंदर्भातील कागदपत्रे	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	६० दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
१०	भोगवटा प्रमाणपत्र देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र ३. जोते प्रमाणपत्र ४. घरमालक वास्तुविशारद यांचे पूर्णत्वाचे स्वयंघोषणापत्र	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	६० दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
११	नळजोडणी देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
१२	जलनिस्सारण जोडणी देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. जागा मालकीचे कागदपत्रे ३. थकबाकी नसल्याचा दाखला	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
१३	नव्याने कर आकारणी	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. भोगवटा प्रमाणपत्र	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
१४	पुनः कर आकारणी	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी

१५	पुनः कर आकाराचे मागणीपत्र तयार करणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	३ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
१६	रहिवास नसलेल्या मालमत्तांना करात सूट मिळणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. थकबाकी नसल्याचा दाखला	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
१७	स्वयंमूल्यांकन	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
१८	आक्षेप नोंदविणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. थकबाकी नसल्याचा दाखला	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
१९	उपविभागामध्ये मालमत्ता विभाजन	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. थकबाकी नसल्याचा दाखला ३. दस्तऐवजाची प्रत (खरेदीखत/बक्षीसपत्र /वाटणीपत्र व इतर.)	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
२०	मालमत्ता पाडणे व पुनःबांधणी आकारणी	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. थकबाकी नसल्याचा दाखला	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
२१	नवीन नळजोडणी	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. मालकी हक्क कागदपत्रे ३. थकबाकी नसल्याचा दाखला	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
२२	मालकी हक्कात बदल करणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. जागा मालकीचे कागदपत्रे ३. थकबाकी नसल्याचा दाखला	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	७ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
२३	तात्पुरते/कायमस्वरुपी नळजोडणी खंडित करणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. थकबाकी नसल्याचा दाखला	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	७ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी

२४	पुनः जोडणी करणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. थकबाकी नसल्याचा दाखला	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	७ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
२५	वापरामध्ये बदल करणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. थकबाकी नसल्याचा दाखला	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
२६	पाणीदेयक तयार करणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
२७	थकबाकी नसल्याचा दाखला	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	३ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
२८	अनधिकृत नळ जोडणी तक्रार करणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	७ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
२९	पाण्याची दबाव क्षमता तक्रार	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	३ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
३०	पाण्याची गुणवत्ता तक्रार	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	३ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
३१	व्यापार व्यवसाय साठा करणेसाठी ना-हरकत प्रमाणपत्र मिळणे	१. योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज २. बिल्डींग कॉमॅसमेंट प्रमाणपत्र ३. बांधकाम पूर्णत्वाचे प्रमाणपत्र ४. बांधकाम नकाशा ५. कर पावती ६. करारनामा ७. जागेचा उतारा	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	७ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी

३२	मंडपासाठी ना-हरकत प्रमाणपत्र देणे	१. योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज २. रस्ता पुनर्स्थापन करार	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	७ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
३३	नवीन परवाना मिळणे	१. ओळखपत्र (आय डी प्रुफ) २. लिज डीड / लीगल एक्झुपेंसी डॉक्यूमेंट्स ३. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र ४. शासनाने ठरवलेले इतर कागदपत्रे	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
३४	परवान्याचे नूतनीकरण	१. योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज २. अगोदरचा परवाना	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
३५	परवाना हस्तांतरण	१. योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज २. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
३६	परवाना दुय्यम प्रत	१. योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज २. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
३७	व्यवसायाचे नाव बदलणे	१. योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज २. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
३८	व्यवसाय बदलणे	१. योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज २. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
३९	परवाना/भागीदाराचे नाव बदलणे	१. योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज २. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
४०	भागीदारांच्या संख्येत बदल (वाढ/कमी)	१. योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज २. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी

४१	परवाना रद्द करणे	१. योग्य प्रकारे भरलेले अर्ज २. शासनाने ठरवलेले इतर कागदपत्रे	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
४२	नवीन जाहिरात/आकाशचिन्ह परवाना व परवाना नूतणीकरण	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. शासनाने ठरवलेले इतर कागदपत्रे	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
४३	नवीन सिनेमा चित्रीकरण परवाना व परवाना नूतणीकरण	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. शासनाने ठरवलेले इतर कागदपत्रे	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
४४	व्यवसाय परवाना स्वयं- नूतणीकरण	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. शासनाने ठरवलेले इतर कागदपत्रे	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
४५	मोबाईल टॉवर परवाना	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. माहिती तंत्रज्ञान विभाग यांनी दिलेला परवाना ३. संबंधित इमारतीच्या मालकी हक्काचा पुरावा ४. वैध भाडेकरारनामा ५. स्थळाचा नकाशा (1:1000) ६. ज्या इमारतीचा टॉवर उभारायचा आहे त्याचे वैध प्रमाणपत्र ७. संबंधित इमारतीच्या जमिनीच्या मालकाचे ना-हरकत प्रमाणपत्र ८. सक्षम प्राधिकाऱ्याचा अग्निशमन ना-हरकत दाखला ९. सक्षम प्राधिकाऱ्याचे संरचनात्मक स्थिरता प्रमाणपत्र १०. पर्यावरण विभागाची ना-हरकत ११. संबंधित नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थेचे ना-देय प्रमाणपत्र १२. शासन वेळोवेळी निश्चित करेल असे इतर आवश्यक परवाने/दस्तऐवज	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	६० दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी

४६	रस्ता खोदाई परवाना देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र ३. शासन वेळोवेळी निश्चित करेल असे इतर आवश्यक परवाने/दस्तऐवज	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	३० दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
४७	राज्य खाद्य परवान्याकरिता नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थांचा ना-हरकत दाखला	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र ३. शासन वेळोवेळी निश्चित करेल असे इतर आवश्यक परवाने/दस्तऐवज	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	३० दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
४८	खाद्य नोंदणी प्रमाणपत्राकरिता नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थांचा आरोग्यविषयक ना-हरकत दाखला	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र ३. शासन वेळोवेळी निश्चित करेल असे इतर आवश्यक परवाने/दस्तऐवज	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	३० दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
४९	लॉजिंग हाउस परवाना देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. शासन वेळोवेळी निश्चित करेल असे इतर आवश्यक कागदपत्रे	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	३० दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
५०	लॉजिंग हाउस परवान्याचे नूतनीकरण करणे.	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. शासन वेळोवेळी निश्चित करेल असे इतर आवश्यक कागदपत्रे	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	३० दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
५१	मंगल कार्यालय / सभागृह वगैरे परवाना देणे.	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. शासन वेळोवेळी निश्चित करेल असे इतर आवश्यक कागदपत्रे	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	३० दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
५२	मंगल कार्यालय / सभागृह वगैरे परवान्याचे नूतनीकरण करणे.	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. शासन वेळोवेळी निश्चित करेल असे इतर आवश्यक कागदपत्रे	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	३० दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
५३	फेरीवाले नोंदणी प्रमाणपत्र देणे.	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. शासन वेळोवेळी निश्चित करेल असे इतर आवश्यक कागदपत्रे	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी

५४	भूमीगत दूरसंचार वाहिनी (ऑप्टिकल फायबर केबल) टाकण्याकरिता परवानगी देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्रमांक UD-20 दिनांक 19.12.2022 schedule III नुसार आवश्यक कागदपत्रे ३. शासन वेळोवेळी विहित करेल अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	६० दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
५५	महाराष्ट्र (नागरी क्षेत्रे) वृक्ष संरक्षण आणि संवर्धन अधिनियम, १९७५ मधील कलम ८ मधील तरतुदीनुसार वृक्षतोड परवानगी देणे.	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. मालकी हक्क प्रमाणपत्र ३. तोडवयाचा वृक्षाचा फोटो ४. मजूर बांधकाम नकाशा ५. कलम ११(२) हमीपत्र	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	४५ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
५६	रस्त्यांवरील खड्डे बुजविणे.	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. शासन वेळोवेळी निश्चित करेल असे इतर आवश्यक कागदपत्रे	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	७ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
५७	गटारावरील झाकणे सुस्थितीत ठेवणे.	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. शासन वेळोवेळी निश्चित करेल असे इतर आवश्यक कागदपत्रे	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	७ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी
५८	शहरात स्वच्छता ठेवणे.	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. शासन वेळोवेळी निश्चित करेल असे इतर आवश्यक कागदपत्रे	नगरपरिषद स्तरावर निश्चित केलेले दर व सेवा शुल्क	१ दिवस	संबंधित विभागाचे विभाग प्रमुख	उपमुख्याधिकारी	मुख्याधिकारी

सौरभ जोशी,
मुख्याधिकारी,
चाळीसगाव नगरपरिषद,
जिल्हा-जळगाव.

चाळीसगाव, ३ जून, २०२५.

प्रशासक तथा मुख्याधिकारी यांजकडून

अमळनेर नगरपरिषद, अमळनेर

क्रमांक नपअ/प्रशा/वशी-१/१७२/२०२५.--- महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अध्यादेश, २०१५ च्या कलम ३(१) नुसार प्रत्येक सार्वजनिक प्राधिकरण या अधिनियमाच्या प्रारंभाच्या दिनांकापासून ३ महिन्यांच्या कालावधीच्या आत आणि त्यानंतर वेळोवेळी ते पुरवित असलेल्या लोकसेवा पदनिर्देशित अधिकारी, प्रथम व द्वितीय अपील प्राधिकारी आणि नियत कालमर्यादा या अधिनियमाखाली अधिसूचित करील अशी तरतूद आहे. तसेच शासन निर्णय क्र. संकीर्ण-०९२२/प्र.क्र.३२, दिनांक ९ जानेवारी, २०२४ व परिपत्रक.क्र.नपप्रस/का-८/ई-गव्हर्नस/DUTD/RTS/२०२५/१६२, दिनांक ६ जानेवारी, २०२५ या शासन निर्णयान्वये शासनाने निर्देश दिले आहेत. त्याअनुषंगाने अमळनेर नगरपरिषदेच्या अधिसूचित करण्यात आलेल्या सेवाबाबतचा तपशील दर्शविणारे विवरणपत्र पुढील प्रमाणे आहे.

परिशिष्ट

अ.क्र.	लोकसेवांची सूची	आवश्यक कागदपत्रे	शुल्क	नियतकाल मर्यादा	पदनिर्देशीत अधिकारी	प्रथम अपिलीय अधिकारी	द्वितीय अपिलीय अधिकारी
१	जन्म प्रमाणपत्र देणे	विहित नमुन्यातील अर्ज	रु. ५०/-	३ दिवस	वैद्यकीय अधिकारी	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
२	मृत्यू प्रमाणपत्र देणे	विहित नमुन्यातील अर्ज	रु. ५०/-	३ दिवस	वैद्यकीय अधिकारी	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
३	विवाह नोंदणी प्रमाणपत्र देणे (ग्रामीण रुग्णालय)	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. वास्तव्याचा पुरावा ३. वयाचा पुरावा ४. विवाहासाठी उपस्थित साक्षीदारांचे स्वयंघोषणापत्र ५. ९० दिवसांनंतर नोंदणी असल्यास स्वयंघोषणापत्र	शासनामार्फत निश्चित केलेले दर	३ दिवस	सहायक वैद्यकीय अधिकारी	वैद्यकीय अधीक्षक वर्ग-१, ग्रामीण रुग्णालय.	जिल्हा शल्य चिकित्सक
४	झोन दाखला देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज. २. ७/१२ उतारा/सिटी सर्व्हे उतारा ३. मोजणी नकाशा/ सिटी सर्व्हे उतारा	रु. ५००/-	७ दिवस	नगर अभियंता, सहायक नगररचनाकार, रचना सहायक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
५	भाग नकाशा देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. ७/१२ उतारा / सिटी सर्व्हे उतारा ३. मोजणी नकाशा/ सिटी सर्व्हे उतारा	रु. ५००/-	३ दिवस	नगर अभियंता, सहायक नगररचनाकार, रचना सहायक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
६	बांधकाम परवाना देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज. २. वास्तुविशारदाचा दाखला ३. मालकी हक्काची कागदपत्रे ४. बांधकाम आराखडा नकाशा ५ प्रती ५. मोजणी नकाशा ६. मंजूर रेखांकनाची प्रत	शासन स्तरावरील दर सूचीनुसार व नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	६० दिवस	नगर अभियंता, सहायक नगररचनाकार, रचना सहायक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
७	जोते प्रमाणपत्र	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	रु. ५००/-	१५ दिवस	नगर अभियंता,	उपमुख्याधिकारी/	मुख्याधिकारी

		२. बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र			सहायक नगररचनाकार, रचना सहायक	कार्यालय अधीक्षक	
८	भोगवटा प्रमाणपत्र	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र ३. जोते प्रमाणपत्र ४. घरमालक/ वास्तुविशारद यांचे पूर्णत्वाचे स्वयंघोषणापत्र	रु. ५००/-	३० दिवस	नगर अभियंता, सहायक नगररचनाकार, रचना सहायक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
९	नव्याने कर आकारणी	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. भोगवटा प्रमाणपत्र	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	कर निरीक्षक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
१०	पुनःकर आकारणी	विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	कर निरीक्षक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
११	कराचे मागणी पत्र तयार करणे	विहित नमुन्यातील अर्ज.	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	३ दिवस	कर निरीक्षक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
१२	कर माफी मिळणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज. २. थकबाकी नसल्याचा दाखला.	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	७ दिवस	कर निरीक्षक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
१३	थकबाकी नसल्याचा दाखला देणे	विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	३ दिवस	कर निरीक्षक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
१४	मालमत्ता कर उतारा	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. थकबाकी नसल्याचा दाखला	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	३ दिवस	कर निरीक्षक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
१५	रहिवास नसलेल्या मालमत्तांना करात सूट मिळणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज. २. थकबाकी नसल्याचा दाखला.	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	कर निरीक्षक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
१६	अ) दस्तऐवजाच्या आधारे मालमत्ता हस्तांतरण नोंद प्रमाणपत्र देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज. २. थकबाकी नसल्याचा दाखला ३. दस्तऐवजाची प्रत (खरेदी खत/बक्षिस पत्र/ वाटणीपत्र व इतर)	अमळनेर नगर परिषद विशेष सभा क्र.५१, ठराव क्रमांक-४१६ अन्वये खरेदी मूल्याच्या २ %	१५ दिवस	कर निरीक्षक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
	ब) वारसा हक्काने व बक्षीस पत्राने हस्तांतरण नोंद प्रमाणपत्र देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज. २. थकबाकी नसल्याचा दाखला. ३. वारसा हक्क प्रमाणपत्र	रु. १५००/-	१५ दिवस	कर निरीक्षक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
१७	स्वयंमूल्यांकन	विहित नमुन्यातील अर्ज.	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	कर निरीक्षक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
१८	आक्षेप नोंदविणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज. २. थकबाकी नसल्याचा दाखला.	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	कर निरीक्षक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
१९	उपविभागामध्ये मालमत्ता विभाजन	१. विहित नमुन्यातील अर्ज. २. थकबाकी नसल्याचा दाखला.	नगरपालिका स्तरावर निश्चित	१५ दिवस	कर निरीक्षक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी

		३. मालकी हक्काची कागदपत्रे (खरेदी खत, वाटणी पत्र, बक्षीस पत्र इत्यादी)	केलेले दर				
२०	मालमत्ता पाडणे व पुनःबांधणी कर आकारणी	१. विहित नमुन्यातील अर्ज. २. थकबाकी नसल्याचा दाखला.	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	कर निरीक्षक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
२१	नवीन नळ जोडणी	१) विहित नमुन्यातील अर्ज २) मालकी हक्क कागदपत्रे ३) थकबाकी नसल्याचा दाखला	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	पाणीपुरवठा अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
२२	मालकी हक्कात बदल करणे	१) विहित नमुन्यातील अर्ज २) मालकी हक्क कागदपत्रे ३) थकबाकी नसल्याचा दाखला	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	७ दिवस	पाणीपुरवठा अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
२३	नळ जोडणी आकारामध्ये बदल करणे	१) विहित नमुन्यातील अर्ज २) थकबाकी नसल्याचा दाखला	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	पाणीपुरवठा अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
२४	तात्पुरते / कायमस्वरूपी नळजोडणी खंडित करणे	१) विहित नमुन्यातील अर्ज २) थकबाकी नसल्याचा दाखला	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	७ दिवस	पाणीपुरवठा अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
२५	पुनःजोडणी करणे	१) विहित नमुन्यातील अर्ज २) थकबाकी नसल्याचा दाखला	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	पाणीपुरवठा अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
२६	वापरामध्ये बदल करणे	१) विहित नमुन्यातील अर्ज २) थकबाकी नसल्याचा दाखला	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	पाणीपुरवठा अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
२७	पाणी देयक तयार करणे	१) विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	३ दिवस	पाणीपुरवठा अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
२८	प्लंबर परवाना	१) विहित नमुन्यातील अर्ज २) थकबाकी नसल्याचा दाखला	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	पाणीपुरवठा अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
२९	प्लंबर परवाना नूतनीकरण करणे	१) विहित नमुन्यातील अर्ज २) शैक्षणिक अर्हतेबाबतचे प्रमाणपत्र ३) थकबाकी नसल्याचा दाखला	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	पाणीपुरवठा अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
३०	थकबाकी नसल्याचा दाखला	विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	३ दिवस	पाणीपुरवठा अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
३१	नादुरुस्त मिटर तक्रार करणे	विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	७ दिवस	पाणीपुरवठा अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
३२	अनधिकृत नळ जोडणी तक्रार	विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	७ दिवस	पाणीपुरवठा अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
३३	पाण्याची दबाव क्षमता तक्रार	विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	३ दिवस	पाणीपुरवठा अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी

३४	पाण्याची गुणवत्ता तक्रार	विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	३ दिवस	पाणीपुरवठा अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
३५	जलनिस्सारण जोडणी देणे	१) विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	पाणीपुरवठा अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२) जागा मालकी कागदपत्रे					
		३) थकबाकी नसल्याचा दाखला					
३६	व्यापार/व्यवसाय/ साठा करण्यासाठी ना-हरकत प्रमाणपत्र	योग्य प्रकारे भरलेला अर्ज	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	७ दिवस	नगर अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
३७	मंडपासाठी ना-हरकत प्रमाणपत्र	१. योग्य प्रकारे भरलेला अर्ज	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	७ दिवस	नगर अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. रस्ता पुनः स्थापन करार					
३८	नवीन परवाना मिळणे	१. योग्य प्रकारे भरलेला अर्ज	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	नगर अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र					
३९	परवान्याचे नूतनीकरण	१. योग्य प्रकारे भरलेला अर्ज	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	नगर अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र					
४०	परवाना हस्तांतरण	१. योग्य प्रकारे भरलेला अर्ज	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	नगर अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र					
४१	परवाना दुय्यम प्रत	१. योग्य प्रकारे भरलेला अर्ज	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	नगर अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र					
४२	व्यवसायाचे नाव बदलणे	१. योग्य प्रकारे भरलेला अर्ज	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	नगर अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र					
४३	व्यवसाय बदलणे	१. योग्य प्रकारे भरलेला अर्ज	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	नगर अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र					
४४	परवाना धारक/ भागीदाराचे नाव बदलणे	१. योग्य प्रकारे भरलेला अर्ज	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	नगर अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र					
४५	भागीदाराच्या संख्येत बदल (वाढ/कमी)	योग्य प्रकारे भरलेला अर्ज	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	नगर अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
४६	परवाना रद्द करणे	योग्य प्रकारे भरलेला अर्ज	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	नगर अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
४७	कालबाह्य परवान्यासाठी नूतनीकरण सूचना	१. योग्य प्रकारे भरलेला अर्ज	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	नगर अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
		२. कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र					
४८	जाहिरात	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपालिका	१५ दिवस	नगर अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी

	परवाना/आकाशचिन्ह परवाना (Signange License) नवीन परवाना व नूतणीकरण	२. संबंधित न.प./न.पं. ची कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र	स्तरावर निश्चित केलेले दर			कार्यालय अधीक्षक	
४९	सिनेमा चित्रीकरण परवाना (movie shooting license) नवीन परवाना व नूतणीकरण	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. संबंधित न.प./न.पं. ची कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	नगर अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
५०	व्यवसाय परवाना स्वयं- नूतणीकरण (ऑटो-रिन्युअल) Auto-renewal of Trade License	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. संबंधित न.प./न.पं. ची कोणतीही थकबाकी नसल्याचा प्रमाणपत्र	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	नगर अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
५१	मोबाईल टॉवर परवाना (Mobile Tower Approval) (Ground Base Tower & Roof Top Tower)	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. माहिती तंत्रज्ञान यांनी दिलेला परवाना ३. संबंधित इमारतीच्या मालकी हक्काचा पुरावा ४. वैध भाडेकरार नामा ५. स्थळाचा नकाशा (१:१०००) ६. ज्या इमारतीवर टॉवर उभारायचा आहे त्याचे वैध भोगवटा प्रमाणपत्र ७. संबंधित इमारतीच्या/ जमिनीच्या मालकाचे ना-हरकत प्रमाणपत्र ८. सक्षम प्राधिकाऱ्याचे अग्निशमन ना-हरकत दाखला ९. सक्षम प्राधिकाऱ्याचे संरचनात्मक स्थिरता प्रमाणपत्र १०. पर्यावरण विभागाची ना-हरकत ११. संबंधित नागरिक स्थानिक स्वराज्य संस्थेचे ना-देय प्रमाणपत्र १२. शासन वेळोवेळी निश्चित करेल असे इतर आवश्यक परवाने/दस्तऐवज	शासनाने विहित केलेले व नगरपरिषद/ नगर पंचायत स्तरावर निश्चित केलेले दर	६० दिवस	नगर अभियंता सहायक नगररचनाकार रचना सहायक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
५२	रस्ता खोदाई परवाना देणे (To Grant road Cutting permission) नवीन परवाना व नूतणीकरण	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. संबंधित न.प./न.पं.ची कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र ३. शासनाद्वारे वेळोवेळी विहित केली जातील अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	३० दिवस	नगर अभियंता/ सहायक नगररचनाकार/ रचना सहायक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
५३	राज्याच्या खाद्य	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपालिका	३० दिवस	नगर अभियंता	उपमुख्याधिकारी/	मुख्याधिकारी

	परवान्याकरिता नागरिक स्वराज्य संस्थेचे ना-हरकत प्रमाणपत्र देणे (To issue NOC from Municipality or other Local body for state License for food Bussiness)	२. संबंधित नगरपालिकेची कोणतेही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र ३. ज्या इमारतीत सदर आस्थापना/कारखाना होणार आहे त्या इमारतीचे भोगवटा प्रमाणपत्र आणि सदरच्या मालकी हक्काबाबतची कागदपत्रे ४. शासनाद्वारे वेळोवेळी विहित केली जातील अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे	स्तरावर निश्चित केलेले दर		सहायक नगररचनाकार रचना सहायक	कार्यालय अधीक्षक	
५४	खाद्य नोंदणी प्रमाणपत्राकरिता नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थेचे आरोग्यविषयक ना-हरकत प्रमाणपत्र देणे (To issue Health NOC by Muicipality/ Panchyat for Food Registration Certificate)	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. संबंधित म.न.पा.ची कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र ३. ज्या इमारतीत सदर आस्थापना/कारखाना होणार आहे त्या इमारतीचे भोगवटा प्रमाणपत्र आणि सदरच्या मालकी हक्काबाबतची कागदपत्रे ४. शासनाद्वारे वेळोवेळी विहित केली जातील अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	३० दिवस	स्वच्छता निरीक्षक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
५५	पाणी उपसा करणेसाठी केंद्रीय भूजल सर्वेक्षण विभाग (अथवा इतर संबंधित विभाग) यांचे ना-हरकत प्रमाणपत्राकरिता नागरी स्थानीक स्वराज्य संस्थेचे पाणी अनुपलब्धता प्रमाणपत्र	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. संबंधित न.पा.ची कोणतीही थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र ३. ना-हरकत प्रमाणपत्र दिल्यानंतर भोगवटा प्रमाणपत्र घेणेबाबतचे व पर्जन्य जल पुनर्भरण करणेबाबतचे प्रतिज्ञापत्र ४. शासनाद्वारे वेळोवेळी विहित केली जातील अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	३० दिवस	पाणीपुरवठा अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
५६	लॉजिंग हाऊस परवाना देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	३० दिवस	नगर अभियंता सहायक नगररचनाकार रचना सहायक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
५७	लॉजिंग हाऊस परवान्याचे नूतनीकरण करणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	३० दिवस	नगर अभियंता सहायक नगररचनाकार रचना सहायक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
५८	मंगल कार्यालय / सभागृह वगैरे परवाना देणे (मिळकत विभाग)	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	३० दिवस	नगर अभियंता सहायक नगररचनाकार रचना सहायक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
५९	मंगल कार्यालय /	१. विहित नमुन्यातील अर्ज	नगरपालिका	३० दिवस	नगर अभियंता	उपमुख्याधिकारी/	मुख्याधिकारी

	सभागृह वगैरे परवान्याचे नूतनीकरण करणे (मिळकत विभाग)	२. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे	स्तरावर निश्चित केलेले दर		सहाय्यक नगररचनाकार रचना सहाय्यक	कार्यालय अधीक्षक	
६०	फेरीवाले नोंदणी प्रमाणपत्र देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. शासन वेळोवेळी विहित करील अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	शहर प्रकल्प अधिकारी (NULM)	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
६१	भूमीगत दुरसंचार वाहिनी (ऑप्टिकल फायबर केबल) टाकण्याकरिता परवानगी देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. नगरविकास विभाग शासन निर्णय क्र. संकीर्ण २०२१/८.२.४२/UD-२० दिनांक १९/१२/२०२२ मधील Schedule III नुसार आवश्यक कागदपत्रे ३. शासन वेळोवेळी विहित केली जातील अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	शासन निर्णय क्र. संकीर्ण २०२१/८.२.४२/UD-२० दिनांक १९/१२/२०२२ मधील तरतूदी नुसार ६० दिवस	नगर अभियंता सहाय्यक नगररचनाकार रचना सहाय्यक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
६२	महाराष्ट्र (नागरी क्षेत्र) वृक्ष संरक्षण आणि संवर्धन अधिनियम, १९७५ मधील कलम ८ मधील तरतुदीनुसार वृक्ष तोड परवानगी देणे	१. विहित नमुन्यातील अर्ज २. शासन वेळोवेळी विहित केली जातील अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	४५ दिवस	नगर अभियंता सहाय्यक नगररचनाकार रचना सहाय्यक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
६३	रस्त्यावरील खड्डे बुजविणे	१. पुराव्यासह अर्ज उदा. जीओ टॅग केलेले फोटो इत्यादी	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	५ दिवस	नगर अभियंता सहाय्यक नगररचनाकार रचना सहाय्यक	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
६४	गटारावरील झाकणे सुस्थितीत ठेवणे	१. पुराव्यासह अर्ज उदा. जीओ टॅग केलेले फोटो इत्यादी	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	५ दिवस	पा.पु अभियंता पाणी पुरवठा जलनिःसारण (पाणी पुरवठा विभाग)	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
६५	शहरात स्वच्छता ठेवणे	१. पुराव्यासह अर्ज उदा. जीओ टॅग केलेले फोटो इत्यादी २. शासनाद्वारे वेळोवेळी विहित केली जातील अशी इतर आवश्यक कागदपत्रे	नगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१ दिवस	स्वच्छता निरीक्षक / पाणीपुरवठा अभियंता	उपमुख्याधिकारी/ कार्यालय अधीक्षक	मुख्याधिकारी
६६	अग्निशमन ना-हरकत दाखला देणे (महानगरपालिका करिता)	विहित नमुन्यातील अर्ज	महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	७ दिवस	सहाय्यक अग्निशमन अधिकारी	मुख्य अग्निशमन अधिकारी/ उप अग्निशमन अधिकारी	उपायुक्त — अग्निशमन
६७	अग्निशमन अंतिम ना- हरकत दाखला देणे (महानगरपालिका करिता)	विहित नमुन्यातील अर्ज	महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	१५ दिवस	सहाय्यक अग्निशमन अधिकारी	मुख्य अग्निशमन अधिकारी/ उप अग्निशमन अधिकारी	उपायुक्त — अग्निशमन
६८	महाराष्ट्र श्रृषुषा- गृह नोंदणी अधिनियम १९४९ अंतर्गत श्रृषुषा	विहित नमुन्यातील अर्ज	महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	३० दिवस	महापालिकेने असा परवाना देण्याकरिता	अतिरिक्त महापालिका आयुक्त	महापालिका आयुक्त

	गृह परवाना देणे (महानगरपालिका करिता)				प्राधिकृत केलेला सुयोग्य व सक्षम अधिकारी		
६९	महाराष्ट्र शुश्रूषा- गृह नोंदणी अधिनियम १९४९ अंतर्गत शुश्रूषा गृह परवान्याचे नुतनीकरण करणे (महानगरपालिका करिता)	विहित नमुन्यातील अर्ज	महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	३० दिवस	महापालिकेने असा परवाना देण्याकरिता प्राधिकृत केलेला सुयोग्य व सक्षम अधिकारी	अतिरिक्त महापालिका आयुक्त	महापालिका आयुक्त
७०	महाराष्ट्र शुश्रूषा- गृह नोंदणी अधिनियम १९४९ अंतर्गत परवान्यावर परवानाधारक/ भागीदाराचे नाव बदलणे (महानगरपालिका करिता)	विहित नमुन्यातील अर्ज	महानगरपालिका स्तरावर निश्चित केलेले दर	३० दिवस	महापालिकेने असा परवाना देण्याकरिता प्राधिकृत केलेला सुयोग्य व सक्षम अधिकारी	अतिरिक्त महापालिका आयुक्त	महापालिका आयुक्त

वरील नमूद अमळनेर नगरपरिषदेमार्फत दिल्या जाणाऱ्या सेवांसाठी शुल्क निश्चित करण्यात आले असून सदर लोकसेवांचा तपशिल महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध करण्यात यावे हि विनंती.

तुषार विठ्ठल नेरकर,
प्रशासक तथा मुख्याधिकारी,
अमळनेर नगरपरिषद, अमळनेर,
जिल्हा जळगाव.

अमळनेर, ३ जून, २०२५.

ON BEHALF OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, PRINTED AND PUBLISHED BY DIRECTOR, RUPENDRA DINESH MORE,
PRINTED AT YERAWADA PRISON PRESS, PRISON COMPOUND, YERAWADA, PUNE-411 006 AND PUBLISHED AT DIRECTORATE OF GOVERNMENT
PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATIONS, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI - 400 004.

EDITOR : DIRECTOR, RUPENDRA DINESH MORE.