

खोपोली नगरपरिषद

अधिसूचना

महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम, २०१५.

क्रमांक केएमसी/जीईए/ईएसटी/२९१३.—महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम, २०१५ चे कलम ३(१) नुसार खोपोली नगरपरिषदेच्या विविध विभागांतर्गत देण्यात येणाऱ्या विविध लोकसेवा, त्यांचे निर्धारित शुल्क, पदनिर्देशित अधिकारी, प्रथम व द्वितीय अपिलीय अधिकारी खालीलप्रमाणे अधिसूचित करण्यात येत आहेत:—

अ. क्र.	अधिसूचित लोकसेवेचा तपशिल	लोकसेवा पुरविण्यासाठीचे निर्धारित शुल्क	पदनिर्देशित अधिकारी	प्रथम अपिलीय अधिकारी
१	जन्म प्रमाणपत्र देणे /To issue birth certificate	र.रु. ६०/-	जन्म-मृत्यु निबंधक	प्रशासकीय अधिकारी
२	मृत्यु प्रमाणपत्र देणे /To issue death certificate	र.रु. ६०/-	जन्म-मृत्यु निबंधक	प्रशासकीय अधिकारी
३	विवाह नोंदणी प्रमाणपत्र देणे/To issue marriage certificate	९० दिवसाचे आत - १८५/- १ वर्षापर्यंत - २८५/- १ वर्षापर्यंत - ३८५/-	वैद्यकीय अधिकारी	प्रशासकीय अधिकारी
४	मालमत्ता कर उतारा देणे/To issue extract of property tax	र.रु. १२०/-	सहा. कर निरीक्षक	कर अधिकारी
५	थकबाकी नसल्याचा दाखला देणे/ To issue no dues certificate	र.रु. १००/-	सहा. कर निरीक्षक	कर अधिकारी
६	अ) दस्त ऐवजाच्या आधारे मालमत्ता हस्तांतरण नोंद प्रमाणपत्र देणे	निवासी - रु. २५ लाख पेक्षा कमी मुल्यांकन - रु. ३०००/- रु. २५ लाख ते ५० लाख पर्यंत मुल्यांकन -रु. ५०००/- रु. ५० लाखाच्या वर मुल्यांकन - रु. १००००/- बिगर निवासी - रु. २५ लाख पेक्षा कमी मुल्यांकन - रु. ४०००/- रु. २५ लाख ते ५० लाख पर्यंत मुल्यांकन -रु. ६०००/- रु. ५० लाखाच्या वर मुल्यांकन - रु. १००००/-	सहा. कर निरीक्षक	कर अधिकारी
	ब) वारसा हक्काने मालमत्ता नोंद हस्तांतरण प्रमाणपत्र	निवासी - र.रु. ३०००/- बिगर निवासी - र.रु. ५०००/-	सहा. कर निरीक्षक	कर अधिकारी
७	झोन दाखला देणे/To issue zone certificate	र.रु. १७५०/-	रचना सहाय्यक	सहा. नगर रचनाकार
८	भाग नकाशा देणे/To issue part map	र.रु. १७५०/-	रचना सहाय्यक	सहा. नगर रचनाकार
९	बांधकाम परवाना देणे/To issue building permission	एकत्रिकृत विकास, नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली (UDCPR) नुसार परिगणित होणारे शुल्क	रचना सहाय्यक	सहा. नगर रचनाकार
१०	जोते प्रमाणपत्र देणे/To issue plinth completion certificate	५० चौ.मी. पर्यंत - रु. ५००/- ५१ ते १५० चौ.मी. - रु. २०००/- १५१ चौ.मी. पुढे - रु. ७०००/-	रचना सहाय्यक	सहा. नगर रचनाकार

**महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, जानेवारी ३०-फेब्रुवारी ५, २०२५/माघ १०-१६, शके १९४६**

११	भोगवटा प्रमाणपत्र देणे/To issue occupancy certificate	५० चौ.मी. पर्यंत - रु. ५००/- ५१ ते १५० चौ.मी. - रु. २०००/- १५१ ते १०० चौ.मी. - रु. ४०००/- १००१ ते ५००० चौ.मी. - रु. १००००/- ५००० चौ.मी. पुढे - १५,०००/-	रचना सहाय्यक	सहा. नगर रचनाकार
१२	नळ जोडणी देणे/To issue new water connection	र.रु. १५००/-	लिपीक, पाणी पुरवठा विभाग	पाणी पुरवठा, जलनिस्सारण व स्वच्छता अभियंता
१३	जलनिस्सारण जोडणी देणे/To issue drainage/sewer connection	र.रु. १०००/-	लिपीक, पाणी पुरवठा विभाग	पाणी पुरवठा, जलनिस्सारण व स्वच्छता अभियंता
१४	नव्याने का आकारणी/New Tax Assessment	र.रु. ५००/-	सहा. कर निरीक्षक	कर अधिकारी
१५	पुनः कर आकारणी/ Re-assessment of tax	र.रु. ५००/-	सहा. कर निरीक्षक	कर अधिकारी
१६	कराची मागणीपत्र तयार करणे/ To prepare tax demand notice	र.रु. १०/-	सहा. कर निरीक्षक	कर अधिकारी
१७	करमाफी मिळणे/To get Tax Exemption	-	सहा. कर निरीक्षक	कर अधिकारी
१८	रहिवास नसलेल्या मालमत्तांना करात सुट मिळणे/ To get exemption from tax to the unoccupied properties	र.रु. ५००/-	सहा. कर निरीक्षक	कर अधिकारी
१९	स्वयंमूल्यांकन/Self valuation	-	सहा. कर निरीक्षक	कर अधिकारी
२०	आक्षेप नोंदविणे/To record objections	-	सहा. कर निरीक्षक	कर अधिकारी
२१	उप विभागामध्ये मालमत्ता विभाजन/Division of property in sub division	र.रु. १०००/-	सहा. कर निरीक्षक	कर अधिकारी
२२	मालमत्ता पाडणे व पुनःबांधणी कर आकारणी/Tax assessment on demolishing and	र.रु. ५००/-	सहा. कर निरीक्षक	कर अधिकारी
२३	मालकी हक्कात बदल करणे/To change ownership rights	र.रु. २००/-	लिपीक, पाणी पुरवठा विभाग	पाणी पुरवठा, जलनिस्सारण व स्वच्छता अभियंता
२४	नळजोडणी आकारामध्ये बदल करणे/To change size of water connection	र.रु. १०००/-	लिपीक, पाणी पुरवठा विभाग	पाणी पुरवठा, जलनिस्सारण व स्वच्छता अभियंता
२५	तात्पुरते/कायमस्वरूपी नळजोडणी खंडीत करणे/To disconnect temporary/permanent water connection	र.रु. २००/-	लिपीक, पाणी पुरवठा विभाग	पाणी पुरवठा, जलनिस्सारण व स्वच्छता अभियंता
२६	पुनःजोडणी करणे/Reconnect the connection	र.रु. १०००/-	लिपीक, पाणी पुरवठा विभाग	पाणी पुरवठा, जलनिस्सारण व स्वच्छता अभियंता
२७	वापरामध्ये बदल करणे/Change in use	र.रु. १०००/-	लिपीक, पाणी पुरवठा विभाग	पाणी पुरवठा, जलनिस्सारण व स्वच्छता अभियंता
२८	पाणी देयक तयार करणे/To prepare water bill	-	लिपीक, पाणी पुरवठा विभाग	पाणी पुरवठा, जलनिस्सारण व स्वच्छता अभियंता

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, जानेवारी ३०-फेब्रुवारी ५, २०२५/माघ १०-१६, शके १९४६

३५

२९	प्लंबर परवाना/Plumber License	र.रु. ५०००/-	लिपीक, पाणी पुरवठा विभाग	पाणी पुरवठा, जलनिस्सारण व स्वच्छता अभियंता
३०	प्लंबर परवाना नुतनीकरण करणे/Renewal of Plumber License	र.रु. २०००/-	लिपीक, पाणी पुरवठा विभाग	पाणी पुरवठा, जलनिस्सारण व स्वच्छता अभियंता
३१	थकबाकी नसल्याचा दाखला देणे/No dues certificate	र.रु. २००/-	लिपीक, पाणी पुरवठा विभाग	पाणी पुरवठा, जलनिस्सारण व स्वच्छता अभियंता
३२	नादुरुस्त मिटर तक्रार करणे/To complain about faulty meter	-	लिपीक, पाणी पुरवठा विभाग	पाणी पुरवठा, जलनिस्सारण व स्वच्छता अभियंता
३३	अनधिकृत नळ जोडणी तक्रार करणे/Unauthorized Water Connection	-	लिपीक, पाणी पुरवठा विभाग	पाणी पुरवठा, जलनिस्सारण व स्वच्छता अभियंता
३४	पाण्याची दबाव क्षमता तक्रार/Complaint about water pressure	-	लिपीक, पाणी पुरवठा विभाग	पाणी पुरवठा, जलनिस्सारण व स्वच्छता अभियंता
३५	पाण्याची गुणवत्ता तक्रार/Complaint about quality of water	-	लिपीक, पाणी पुरवठा विभाग	पाणी पुरवठा, जलनिस्सारण व स्वच्छता अभियंता
३६	व्यापार व्यवसाय साठा करणेसाठी नाहरकत प्रमाणपत्र मिळणे/Trade NOC	र.रु. २०००/-	रचना सहाय्यक	सहा. नगर रचनाकार
३७	मंडपासाठी नाहरकत प्रमाणपत्र देणे/Mandap NOC	र.रु. १०००/-	रचना सहाय्यक	सहा. नगर रचनाकार
३८	नवीन परवाना मिळणे/Getting New Licenses	र.रु. २०००/-	रचना सहाय्यक	सहा. नगर रचनाकार
३९	परवान्याचे नुतनीकरण/Renewal of Licenses	र.रु. २०००/-	रचना सहाय्यक	सहा. नगर रचनाकार
४०	परवाना हस्तांतरण/Transfer of Licenses	-	रचना सहाय्यक	सहा. नगर रचनाकार
४१	परवाना दुय्यत प्रत/Duplicate Copy of License	र.रु. ५००/-	रचना सहाय्यक	सहा. नगर रचनाकार
४२	व्यवसायाचे नाव बदलणे/Change in name of business	र.रु. ५००/-	रचना सहाय्यक	सहा. नगर रचनाकार
४३	व्यवसाय बदलणे/Change the business	-	रचना सहाय्यक	सहा. नगर रचनाकार
४४	परवाना/भागीदाराचे नाव बदलणे/Change the business holder/Partner	-	रचना सहाय्यक	सहा. नगर रचनाकार
४५	भागीदारांच्या संख्येत बदल (वाढ/कमी)/Change number of partners (increase/Decrease)	-	रचना सहाय्यक	सहा. नगर रचनाकार
४६	परवाना रद्द करणे/Cancellation of Licenses	-	रचना सहाय्यक	सहा. नगर रचनाकार

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, जानेवारी ३०-फेब्रुवारी ५, २०२५/माघ १०-१६, शके १९४६

४७	कालबाह्य परवानासाठी नुतनीकरण सूचना/Notice for renewal of expired Licenses	-	रचना सहाय्यक	सहा. नगर रचनाकार
४८	जाहिरात परवाना/आकाशचिन्ह परवाना (Signage License) नविन परवाना नुतनीकरण	र.रु. १९०/- प्रति स्क्वे. फुट प्रति वर्ष	सहा. मिळकत व्यवस्थापक	मिळकत व्यवस्थापक
४९	सिनेमा चित्रीकरण परवाना (Movie Shooting License) नविन परवाना नुतनीकरण	र.रु. ३०००/-	रचना सहाय्यक	सहा. नगर रचनाकार
५०	व्यवसाय परवाना स्वयं नुतनीकरण (ऑटो रिन्युअल) Auto-renewal of Trade License	र.रु. २०००/-	रचना सहाय्यक	सहा. नगर रचनाकार
५१	मोबाईल टॉवर परवाना/Mobile Tower Permission	एकत्रिकृत विकास, नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली (UDCPR) नुसार परिगणित होणारे शुल्क	रचना सहाय्यक	सहा. नगर रचनाकार
५२	रस्ता खोदाई परवाना/Road cutting permission	मुरुम साईड - रु. ११५०/- खडी, मुरुम रस्ता - रु. २७००/- डांबरी रस्ता - रु. ५५००/-	उपअभियंता (स्थापत्य)	नगरअभियंता
५३	राज्य खाद्य परवान्याकरिता नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थांचा नाहरकत दाखला/NOC of municipality for state license of food business	र.रु. २०००/-	स्वच्छता निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी
५४	खाद्य नोंदणी प्रमाणपत्राकरिता नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थांचा आरोग्यविषयक नाहरकत दाखला/Health NOC of municipality for state license of food business	र.रु. २०००/-	स्वच्छता निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी
५५	पाणी उपसा करण्यासाठी केंद्रीय भुजल सर्वेक्षण विभाग (अथवा इतर संबंधित विभाग) यांचे ना हरकत प्रमाणपत्रा करीता नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थेचे पाणी अनुपलब्धता प्रमाणपत्र देणे/To issue Certificate of non availability of water from water supply agency required for NOC for water abstraction from Central Ground Watet Authority Relevant authority	र.रु. १०००/-	लिपीक, पाणी पुरवठा विभाग	पाणी पुरवठा, जलनिस्सारण व स्वच्छता अभियंता
५६	लॉजिंग हाऊस परवाना देणे	र.रु. ५०००/-	सहा. नगररचनाकार	जिल्हा सह आयुक्त, रायगड
५७	लॉजिंग हाऊस परवान्याचे नुतनीकरण	र.रु. २०००/-	सहा. नगररचनाकार	जिल्हा सह आयुक्त, रायगड
५८	मंगल कार्यालय/सभागृह वगैरे परवाना देणे	र.रु. ५०००/-	सहा. नगररचनाकार	जिल्हा सह आयुक्त, रायगड
५९	मंगल कार्यालय/सभागृह वगैरे परवाना नुतनीकरण	र.रु. २०००/-	सहा. नगररचनाकार	जिल्हा सह आयुक्त, रायगड
६०	फेरीवाले नोंदणी प्रमाणपत्र देणे	-	शहर अभियान व्यवस्थापक	जिल्हा सह आयुक्त, रायगड
६१	भूमीगत दुरसंचार वाहिनी (ऑप्टिकल फायबर केबल) टाकण्याकरीता परवानगी देणे	शासन निर्णय, नगर विकास विभाग क्र. संकीर्ण-२०२१/ प्र.क्र.२४२/नवि-२० दि. १९/१२/२०२२ चे परिशिष्ट ४ नुसार	सहा. नगर रचनाकार	जिल्हाधिकारी तथा अध्यक्ष, जिल्हास्तरीय दुरसंचार समिती
६२	वृक्षतोड परवानगी देणे	प्रतिवृक्ष अनामत रक्कम घरगुती - रु. ३०००/- वाणिज्यिक - रु. ५०००/-	वृक्ष अधिकारी तथा उद्यान पर्यवेक्षक	प्रशासकीय अधिकारी

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, जानेवारी ३०-फेब्रुवारी ५, २०२५/माघ १०-१६, शके १९४६

३७

६३	रस्त्यावरील खड्डे बुजविणे	-	उपअभियंता (स्थापत्य)	नगरअभियंता
६४	गटारावरील झाकणे सुस्थितीत ठेवणे	-	उपअभियंता (स्थापत्य)	नगरअभियंता
६५	शहरात स्वच्छता ठेवणे	-	स्वच्छता निरीक्षक	प्रशासकीय अधिकारी

उपरोक्त अधिसूचित लोकसेवा अ.क्र. १ ते ५५ आणि ६२ ते ६५ करिता द्वितीय अपिलीय अधिकारी हे उपमुख्याधिकारी, खोपोली नगरपरिषद राहतील. तसेच अधिसूचित लोकसेवा अ.क्र. ५६ ते ६० करिता द्वितीय अपिलीय अधिकारी हे मा. विभागीय उपायुक्त (नगरपालिका प्रशासन), कोकण विभाग हे राहतील व अधिसूचित लोकसेवा अ.क्र. ६१ करिता द्वितीय अपिलीय अधिकारी हे मा. प्रधान सचिव, माहिती व तंत्रज्ञान विभाग, महाराष्ट्र शासन हे राहतील.

खोपोली,
दिनांक २३ जानेवारी २०२५.

डॉ. पंकज पाटील,
मा. मुख्याधिकारी,
खोपोली नगरपरिषद.